

重庆医科大学

竞争性磋商文件

采购计划编号：SYDWZX2023012

采购项目名称：实验动物中心三、四楼屏障设施

运行维保服务

采购人：重庆医科大学

二〇二三年十二月

目 录

[第一篇 竞争性磋商邀请书 - 3 -](#_Toc152936358)

[一、竞争性磋商内容 - 3 -](#_Toc152936359)

[二、资金来源 - 3 -](#_Toc152936360)

[三、供应商资格条件 - 3 -](#_Toc152936361)

[四、磋商有关说明 - 3 -](#_Toc152936362)

[五、投标保证金 - 4 -](#_Toc152936363)

[六、履约保证金 - 6 -](#_Toc152936364)

[七、采购项目需落实的政府采购政策 - 6 -](#_Toc152936365)

[八、其它有关规定 - 6 -](#_Toc152936366)

[九、联系方式 - 7 -](#_Toc152936367)

[第二篇 供应商须知 - 9 -](#_Toc152936368)

[一、磋商费用 - 9 -](#_Toc152936369)

[二、竞争性磋商文件 - 9 -](#_Toc152936370)

[三、磋商要求 - 9 -](#_Toc152936371)

[四、磋商程序 - 13 -](#_Toc152936372)

[五、评审依据 - 15 -](#_Toc152936373)

[六、成交原则 - 15 -](#_Toc152936374)

[七、成交结果公告 - 18 -](#_Toc152936375)

[八、关于质疑和投诉 - 19 -](#_Toc152936376)

[九、签订合同 - 20 -](#_Toc152936377)

[第三篇 磋商项目技术需求 - 22 -](#_Toc152936378)

[第四篇 磋商项目服务需求 28](#_Toc152936379)

[一、实施时间、地点及验收方式 28](#_Toc152936380)

[二、服务保证 28](#_Toc152936381)

[三、报价要求 29](#_Toc152936382)

[四、付款方式 29](#_Toc152936383)

[五、知识产权 29](#_Toc152936384)

[六、培训 29](#_Toc152936385)

[七、其他 29](#_Toc152936386)

[第五篇 合同草案条款 30](#_Toc152936387)

[第六篇 响应文件格式要求 - 40 -](#_Toc152936388)

[一、经济部分 - 41 -](#_Toc152936389)

[二、技术部分 - 44 -](#_Toc152936390)

[三、服务部分 - 45 -](#_Toc152936391)

[四、详细的维保方案 - 46 -](#_Toc152936392)

[五、资格条件及其他 - 47 -](#_Toc152936393)

[六、其他应提供的资料 - 50 -](#_Toc152936394)

## 第一篇 竞争性磋商邀请书

重庆医科大学对实验动物中心三、四楼屏障设施运行维保服务项目进行竞争性磋商采购。欢迎有资格的供应商前来参加磋商。

### 一、竞争性磋商内容

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 最高限价  （万元） | 投标保证金  （万元） | 备注 |
| 实验动物中心三、四楼屏障设施运行维保服务 | 26.0 | 0.5 | 期限一年 |

### 二、资金来源

学校自筹，资金已到位。

### 三、供应商资格条件

（一）一般资格条件

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6.法律、行政法规规定的其他条件。

### 四、磋商有关说明

（一）凡有意参加磋商的供应商，请于公告发布之日（2023年12月8日）起至报名截止时间之前，在重庆医科大学校园网上（主页-服务大厅-招投标信息）下载本项目竞争性磋商文件以及图纸、补遗等磋商前公布的所有项目资料，无论供应商下载与否，均视为已知晓所有磋商实质性要求内容。

（二）现场踏勘

各投标人需在踏勘时间内自行前往现场进行踏勘。需提前联系踏勘联系人，携带单位营业执照复印件（盖单位鲜章）和法定代表人授权介绍信及本人身份证原件。踏勘现场产生的一切费用及所有安全责任均由踏勘人自行承担。踏勘人需充分了解和接受使用方的系统现状和服务要求，重庆医科大学实验动物中心将现场出具踏勘回执，投标人需将踏勘回执装入投标文件中。接待查勘安排如下：

联系人及电话：韩老师 13110280529

接待时间：2023年12月8日至2023年12月14日工作时间

地点：重庆医科大学袁家岗校区实验动物中心

（三）报名日期及方式：

1．报名日期：2023年12月8日8：30时至2023年12月14日17:00时（法定公休日、法定节假日除外）

2．报名方式：在招标文件公布日期内，投标人务必将供应商营业执照及特定资格条件资质证书扫描件、联系人姓名及联系方式、电子邮箱地址等相关信息，在报名截止时间前发送至239338585@qq.com。只有在规定时间内发送了完整报名信息的供应商的响应文件才被接收。

（四）供应商须满足以下三种要件，其响应文件才被接受：

1．按时递交了响应文件；

2．按时报名签到；

3．缴纳了投标保证金；

（五）磋商地点：重庆医科大学(袁家岗校区)实验动物中心培训室

（六）提交响应文件开始时间：2023年12月15日北京时间上午9：30

（七）提交响应文件截止时间：2023年12月15日北京时间上午10：00

（八）磋商开始时间：2023年12月15日北京时间上午10：00

### 五、投标保证金

（一）缴纳投标保证金方式

1．按《重庆市财政局关于进一步规范投标报名及保证金缴纳的通知》的规定，具体缴纳方式如下：

1.1分项目单次递交的供应商，须按本项目规定的投标保证金数额（5000元）进行缴纳，由供应商从其基本账户将保证金汇至重庆医科大学的账号上，同时在进账凭证上明确“SYDWZX2023012”的采购计划编号，投标保证金的到账截止时间为磋商开始前。

供应商须在投标前前往学校财务处（综合楼财务收费室111房间）凭汇款凭证（原件或复印件）领取投标保证金的单据，以备投标时查验。

递交投标保证金账户如下：

户 名：重庆医科大学

开户行：建行重庆高新区分行

账 号：50001033600050008726

1.2供应商也可以通过微信公众号缴纳投标保证金，并在备注栏中注明拟投标的采购计划编号及项目名称。微信公众号缴纳步骤如下：关注“重庆医科大学财务处”公众号--服务大厅--校外服务平台--缴投标保证金。通过微信公众号缴纳保证金的供应商，需自行打印由学校财务处开具的投标保证金电子票据，以备投标时查验。投标保证金的到账截止时间为磋商开始前。

财务处联系电话：023-68486151

2．缴纳保证金需注意的事项：

2.1供应商必须在付款凭证备注栏中注明“SYDWZX2023012”的采购计划编号。

2.2各供应商在银行转账（电汇）时，须充分考虑银行转账（电汇）的时间差风险，如同城转账、异地转账或汇款、跨行转账或电汇的时间要求。

2.3各供应商在递交投标保证金时，到款账户为上述指定的投标保证金专用账户。来款账户必须为本公司基本账户，否则投标无效。

3．投标保证金数额不超过采购预算的2%。

（二）投标保证金退还方式

1．分项目单次递交的投标保证金

1.1分项目单次递交的未成交供应商的投标保证金，在成交通知书发放后，由投标公司持投标保证金收据到重庆医科大学实验动物中心办理退款手续。

1.2成交供应商的投标保证金，在成交供应商缴纳履约保证金并与采购人签订合同后无息退还。

### 六、履约保证金

成交供应商必须在成交公告结束后10个工作日内且合同签订前缴纳履约保证金，履约保证金为成交金额的5%，由供应商从其基本账户汇至重庆医科大学的账号上，同时在进账凭证上明确“SYDWZX2023012”的采购计划编号及“履约保证金”字样。由采购人根据采购合同约定，待供应商履行完合同约定权利义务事项后无息退还。

### 七、采购项目需落实的政府采购政策

（一）按照《财政部 生态环境部关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）和《财政部 发展改革委关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）的规定，落实国家节能环保政策。

（二）按照《财政部 工业和信息化部关于印发<政府采购促进中小企业发展暂行办法>的通知》（财库〔2011〕181号）的规定，落实促进中小企业发展政策。

（三）按照《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，落实支持监狱企业发展政策。

（四）按照《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕 141号）的规定，落实支持残疾人福利性单位发展政策。

### 八、其它有关规定

（一）法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，都不得在同一分包的货物采购中同时参与磋商，否则均为无效磋商。

（二）单个分包为单一货物的，一个制造商对同一品牌同一规格型号的货物，仅能委托一个代理商参加该分包的磋商，否则为无效磋商。

（三）同一分包的货物，制造商参与磋商的，不得再委托代理商参与磋商，否则为无效磋商。

（四）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

（五）本项目在响应文件提交截止时间前发布的竞争性磋商文件及补遗文件（如果有）一律在重庆医科大学校园网上（主页-服务大厅-招投标信息）发布，请各供应商注意下载；无论供应商下载与否，均视同供应商已知晓本项目竞争性磋商文件、补遗文件（如果有）的内容。

（六）超过响应文件截止时间递交的响应文件，恕不接收。

（七）磋商费用：无论磋商结果如何，供应商参与本项目磋商的所有费用均应由供应商自行承担。

（八）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单等及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

供应商可通过信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）查询以下内容：

1.“失信被执行人”；

2. “重大税收违法案件当事人名单”；

3. “政府采购严重违法失信行为记录名单”

### 九、联系方式

采购人：重庆医科大学

联系人：杨老师

电 话：（023）68485254

地 址： 重庆市渝中区医学院路1号重庆医科大学实验动物中心

## 第二篇 供应商须知

### 一、磋商费用

参与磋商的供应商应承担其编制响应文件与递交响应文件所涉及的一切费用，不论磋商结果如何，采购人在任何情况下无义务也无责任承担这些费用。

### 二、竞争性磋商文件

（一）竞争性磋商文件由竞争性磋商邀请书、供应商须知、磋商项目技术需求、磋商项目服务需求、合同草案条款、响应文件格式要求六部分组成。

（二）采购人所作的一切有效的书面通知、修改及补充，都是竞争性磋商文件不可分割的部分。

（三）本竞争性磋商文件中，磋商小组根据与供应商磋商情况可能实质性变动的内容为竞争性磋商文件第三、四、五篇全部内容。

### 三、磋商要求

（一）响应文件

供应商应当按照竞争性磋商文件的要求编制响应文件，并对竞争性磋商文件提出的要求和条件作出实质性响应，响应文件原则上采用软面订本，同时应编制完整的页码、目录。

1.响应文件组成

响应文件由第六篇“响应文件格式要求”规定的部分和供应商所作的一切有效补充、修改和承诺等文件组成，供应商应按照第六篇“响应文件格式”规定进行编写和装订，也可在基本格式基础上对表格进行扩展，未规定格式的由供应商自定格式。

2.联合体 :本项目不接受联合体投标

3.磋商有效期：响应文件及有关承诺文件有效期为磋商开始时间起90天。

（二）保证金：

1.供应商提交保证金金额和方式详见“第一篇 五、六、”；

2.发生以下情况之一者，保证金不予退还：

2.1供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

2.2供应商在响应文件中提供虚假材料的；

2.3除因不可抗力或竞争性磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

2.4供应商与采购人、其他供应商恶意串通的；

2.5成交供应商不按规定的时间或拒绝按成交状态签订合同（即不按照采购文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同的）。

（三）修正错误

若供应商所递交的响应文件或最后报价中的价格出现大写金额和小写金额不一致的错误，以大写金额修正为准。

磋商小组按上述修正错误的原则及方法修正供应商的报价，供应商同意并签字确认后，修正后的报价对供应商具有约束作用。如果供应商不接受修正后的价格，将失去成为成交供应商的资格。

（四）报价要求

1. 本次报价须为人民币报价。若为进口设备，其投标报价为免税价（免关税及增值税）,包含（但不限于）：产品价、运输费（含装卸费）、0.6%外贸服务费（其中包含外贸代理费、报关、银行、货运仓储、商检、保险等所有外贸费用）、投标人需自行考虑政策原因影响，所导致增加的税款，该税款由投标人自行承担、安装调试费、培训费等货到重庆医科大学采购人指定地点的所有费用。

2. 本次报价须为人民币报价。若为国产设备,报价包含：产品价、运输费（含装卸费）、保险费、安装调试费、税费、培训费等货到重庆医科大学采购人指定地点的所有费用。

3. 因成交供应商自身原因造成漏报、少报皆由其自行承担责任，采购人不再补偿。（采购文件服务需求有报价要求的以服务需求的为准）。

（四）提交响应文件的份数和签署

1.响应文件一式四份，其中正本一份，副本二份，电子文档一份（电子文档内容应与纸质文件正本一致，如不一致以纸质文件正本为准。推荐采用光盘或U盘为电子文档载体）；副本可为正本的复印件，应与正本一致，如出现不一致情况以正本为准。

2.在响应文件正本中，竞争性磋商文件第六篇响应文件每页必须签字、盖章。

3.若供应商对响应文件的错处作必要修改，则应在修改处加盖供应商公章或由法定代表人或法定代表人授权代表签字确认。

4.电报、电话、传真形式的响应文件概不接受。

（五）响应文件的递交

1.响应文件的密封与标记

1.1响应文件的正本、副本以及电子文档均应密封送达磋商地点，应在封套上注明项目名称、供应商名称。若正本、副本以及电子文档分别进行密封的，还应在封套上注明“正本”、“副本”、“电子文档”字样。

1.2封套的封口处应加盖供应商公章或由法定代表人授权代表签字。

2.如果响应文件通过邮寄递交，供应商应将响应文件用内、外两层封套密封。

2.1内层封套的封装与标记同 “1.”款规定。

2.2外层封套装入“1.”款所述全部内封资料，并注明磋商项目编号、项目名称及地址。同时应写明供应商的名称、地址，以便将迟交的响应文件原封退还。

3.如果未按上述规定进行密封和标记，采购人对响应文件误投、丢失或提前拆封不负责任。

（六）响应文件语言：简体中文

（七）供应商参与人员

各供应商应当派1-2名代表参与磋商，至少1人应为法定代表人或具有法定代表人授权委托书的授权代表。

（八）无效磋商

供应商发生以下条款情况之一者，视为无效磋商，其响应文件将被拒绝：

1.供应商不符合规定的基本资格条件或特定资格条件的；

2.供应商未按磋商文件规定报名的；

3.供应商的法定代表人或其授权代表未参加磋商；

4.供应商未在投标保证金到账截止时间前提交足额投标保证金的；

5.供应商所提交的响应文件不按规定签字、盖章的；

6.供应商的最后报价超过采购预算或最高限价的；

7.供应商响应文件内容有与国家现行法律法规相违背的内容，或附有采购人无法接受条件的。

8.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加同一合同项（分包）下采购活动的；

9.为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商再参加该采购项目的其他采购活动的；

10.同一合同项（分包）下的货物，制造商参与磋商的，再委托代理商参与磋商的.

11.供应商以联合体形式参与磋商的。

12.供应商如会上不能解答磋商文件的技术问题，视为无效磋商。

### 四、磋商程序

（一）磋商按竞争性磋商文件规定的时间和地点进行。供应商须有法定代表人或其授权代表参加并签到。

（二）竞争性磋商以抽签的形式确定磋商顺序，由本项目磋商小组分别与各供应商进行磋商。在正式磋商前，对各供应商的资格条件、响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，各供应商只有在完全符合磋商要求的前提下，才能参与正式磋商，审查的内容如下：

1.资格性检查。依据法律法规和竞争性磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明、投标保证金等进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格。资格性检查资料表如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查因素 | | 检查内容 |
| 1 | 供  应  商  基  本  资  格  条  件 | （1）具有独立承担民事责任的能力 | ①供应商法人营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证明、组织机构代码证复印件（注1）；  ②供应商法定代表人身份证明和法定代表人授权代表委托书。 |
| （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 | 供应商提供“基本资格条件承诺函”（格式详见第六篇） |
| （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力 |
| （4）有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录 |
| （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录 |
| （6）法律、行政法规规定的其他条件 |  |
| 2 | 投标保证金 | | 按照竞争性磋商文件要求足额缴纳。 |

注1：供应商按“多证合一”登记制度办理营业执照的，组织机构代码证、税务登记证（副本）和社会保险登记证以供应商所提供的营业执照（副本）复印件为准。

注2：根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条“参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录”中“重大违法记录”，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。行政处罚中“较大数额”的认定标准，由被执行人所在的省、自治区、直辖市人民政府制定，国务院有关部门规定了较大数额标准的，从其规定。

2.符合性检查。依据竞争性磋商文件的规定，磋商小组从响应文件的有效性、完整性和对竞争性磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对竞争性磋商文件的实质性要求作出响应。符合性检查资料表如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | | 评审标准 |
| 1 | 有效性审查 | 响应文件签署 | 响应文件上法定代表人或其授权代表人的签字齐全。 |
| 法定代表人身份证明及授权委托书 | 法定代表人身份证明及授权委托书有效，符合竞争性磋商文件规定的格式，签字或盖章齐全。 |
| 响应方案 | 只能有一个响应方案。 |
| 报价唯一 | 只能有一个有效报价，不得提交选择性报价。 |
| 2 | 完整性审查 | 响应文件份数 | 响应文件正、副本数量（含电子文档）符合竞争性磋商文件要求。 |
| 3 | 竞争性磋商文件的响应程度审查 | 响应文件内容 | 对竞争性磋商文件第三篇规定的磋商内容进行响应。 |
| 磋商有效期 | 满足磋商文件规定。 |

（三）澄清有关问题。磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

（四）磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

（五）在磋商过程中磋商的任何一方不得向他人透露与磋商有关的技术资料、价格或其他信息。

（六）在磋商过程中，磋商小组可以根据竞争性磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对竞争性磋商文件作出的实质性变动是竞争性磋商磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照竞争性磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件或重新做出相关的书面承诺，并报出最佳服务，最后统一报价。

（七）供应商在磋商时作出的所有书面承诺须由法定代表人或其授权代表签字。

（八）磋商结束后，磋商小组要求所有参加正式磋商的供应商在规定时间内同时书面提交最后报价及有关承诺（填写《最后报价表》并密封提交）。已提交响应文件但未在规定时间内进行最后报价的供应商，视为放弃最后报价，以供应商响应文件中的报价为准。

### 五、评审依据

评审的依据为竞争性磋商文件和响应文件（含有效的补充文件）。磋商小组判断响应文件对竞争性磋商文件的响应，仅基于响应文件本身而不靠外部证据。

### 六、成交原则

（一）评审办法

1.磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价（含有效书面承诺）进行综合评分。综合评分法，是指响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。供应商总得分为价格、商务、技术等评定因素分别按照相应权重值计算分项得分后相加，满分为100分。（详见评审标准）。

2.磋商小组各成员独立对每个实质性响应文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分，并根据综合评分情况按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选供应商，并编写评审报告。若供应商的评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序排列推荐。评审得分且最后报价相同的，按照服务指标优劣顺序排列推荐。若所推荐的成交供应商的技术部分为0分，将失去成为成交候选供应商的资格。

（二）评审细则

1.资格符合性检查

依据法律法规和竞争性磋商文件的规定，对供应商的资格证明、保证金等进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格。

2.对响应文件的有效性、完整性和响应程度检查

依据竞争性磋商文件的规定，对供应商的响应文件从质量、服务等方面进行审查，以确定供应商是否实质性响应竞争性磋商文件的要求。对技术、服务未作实质性响应的供应商，磋商小组将要求其在最后报价前做出相应的承诺。

3.关于政策性扣减

3.1政策性扣减范围

供应商符合小型、微型企业或监狱企业条件、残疾人福利性单位的，其最后报价将按相应比例进行扣减。

3.2政策性扣减方式

3.2.1供应商为非联合体参与磋商的，对小型企业给予6%的扣除，微型企业给予8%的扣除（注册资金十五万及以下的微型企业给予10%的扣除），以扣除后的报价参与评审。

3.2.2供应商为联合体参与磋商的，在联合协议中小型企业、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30％以上的，与小型企业联合的可给予联合体2%的报价扣除，与微型企业联合的可给予联合体3%的报价扣除。

3.2.3监狱企业、残疾人福利性单位属于微型企业的，应提供企业所在地的县级以上中小企业主管部门本年度出具的证明文件复印件和微型企业承诺书（详见第六篇 五、其他“微型企业承诺书”）。未提供以上资料的监狱企业、残疾人福利性单位视同小型企业。

4.成交供应商的确定：

4.1“第三篇 磋商项目技术需求”有一条及以上不能满足竞争性磋商文件要求的供应商将失去成为成交供应商的资格。

4.2“第四篇 磋商项目服务需求”有一条及以上不能满足竞争性磋商文件要求的供应商将失去成为成交供应商的资格。

4.3磋商小组认为，排在前面的成交候选人的最后报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响商品质量和不能诚信履约的，将要求其在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；否则，磋商小组可以取消该成交候选人成为成交供应商的资格，按顺序由排在后面的成交候选人递补，以此类推。

4.4磋商小组将依照评审办法提出成交候选人。

4.5成交供应商的变更

4.5.1成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人顺序，确定排名下一位的候选人为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

4.5.2成交供应商无充分理由放弃成交的，采购人将把相关情况报财政部门，财政部门将根据相关法律法规的规定对违规供应商进行处罚。

5.出现下列情形之一的，采购人应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

5.1因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

5.2出现影响采购公正的违法、违规行为的；

5.3在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的，但《政府采购非招标采购方式管理办法》第二十七条第二款规定的情形除外。

6.评审标准

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分因素及权重 | 分值 | 评分标准 | 说明 |
| 1 | 投标报价(50%) | 50分 | 有效的投标报价中的最低价为评标基准价，按照下列公式计算每个投标人的投标价格得分。投标报价得分＝（评标基准价/投标报价）×价格权重×100。 |  |
| 2 | 供应商未现场踏勘或未出具查勘回执的，技术部分得分为0分，不再进入技术部分的评审。 | | | |
| 技术部分（30%） | 30分 | 1、现场踏勘，了解整套系统相关设备的现状得5分2、能提供完整的服务及设备维保方案以及培训方案，能提供有效的设备应急故障应急解决方案得20分3、能提供完善的系统资料及图纸得5分 |  |
| 3 | 商务部分（20%） | 服务承诺10分 | 1、供应商服务响应时间在1小时内得4分；2、供应商故障处理时间在2个小时内得4分；3、供应商在甲方有需求时能提供现场值守的的2分； |  |
| 业绩10分 | 投标人提供中央空调系统维保服务业绩：1、能提供3家在保项目中央空调系统维保的得10分。2、少提供一家在保项目中央空调系统维保的扣2分，少提供二家在保项目中央空调系统维保的扣5分，不能提供在保项目中央空调系统维保的不得分 | 提供复印件，原件评审现场备查 |

### 七、成交结果公告

成交供应商确定后，采购人在重庆医科大学校园网（主页-服务大厅-招投标信息）上发布成交结果公告。

成交结果公告将作为签订合同的依据。

### 八、关于质疑和投诉

（一）质疑

供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益收到伤害的，可向采购人以书面形式提出质疑。

提出质疑的应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。

1.质疑时限、内容

1.1供应商认为采购文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑。

1.2供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，质疑函应当包括下列内容：

1.2.1供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

1.2.2质疑项目的名称、项目号以及磋商项目编号；

1.2.3具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

1.2.4事实依据；

1.2.5必要的法律依据；

1.2.6提出质疑的日期；

1.2.7营业执照（或事业单位法人证书，或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证明、组织机构代码证）复印件；

1.2.8法定代表人授权委托书原件、法定代表人身份证复印件和其授权代表的身份证复印件（供应商为自然人的提供自然人身份证复印件）；

1.3供应商为自然人的，质疑函应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

2.质疑答复

采购人应当在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

3.其他

3.1供应商应按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）及相关法律法规要求，在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

3.2质疑函范本可在财政部门户网站和中国政府采购网下载。

（二）投诉

1.供应商对采购人的答复不满意，或者采购人未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后15个工作日内按照相关法律法规向财政部门提起投诉。

2.供应商应按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）及相关法律法规要求递交投诉书和必要的证明材料。投诉书范本可在财政部门户网站和中国政府采购网下载。

3.投诉书应当使用中文，相关当事人提供外文书证或者外国语视听资料的，应当附有中文译本，由翻译机构盖章或者翻译人员签名；相关当事人向财政部门提供的在中华人民共和国领域外形成的证据，应当说明来源，经所在国公证机关证明，并经中华人民共和国驻该国使领馆认证，或者履行中华人民共和国与证据所在国订立的有关条约中规定的证明手续；相关当事人提供的在香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区内形成的证据，应当履行相关的证明手续。

4.在确定受理投诉后，财政部门自受理投诉之日起30个工作日内（需要检验、检测、鉴定、专家评审以及需要投诉人补正材料的，所需时间不计算在投诉处理期限内）对投诉事项做出处理决定。

### 九、签订合同

（一）采购人应当自成交结果公示之后三十日内，按照竞争性磋商文件和成交供应商响应文件的约定，与成交供应商签订书面合同。所签订的合同不得对竞争性磋商文件和供应商的响应文件作实质性修改。

（二）竞争性磋商文件、供应商的响应文件及澄清文件等，均为签订采购合同的依据。

（三）合同生效条款由供需双方约定，法律、行政法规规定应当办理批准、登记等手续后生效的合同，依照其规定。

（四）合同原则上应按照《重庆医科大学经济合同》签订。

（五）采购人要求成交供应商提供履约保证金的，应当在竞争性磋商文件中予以约定。

## 第三篇 磋商项目技术需求

一、屏障设施运行概况

重庆医科大学实验动物中心是重庆国家生物产业基地实验动物公共服务平台、重庆市啮齿类实验动物工程技术研究中心的依托单位，拥有建筑面积5700平方米的实验动物生产和动物实验楼，其中SPF级大鼠、小鼠生产、实验屏障设施面积近2000平方米。主楼三楼SPF级动物实验区和四楼SPF级动物繁育区各500平米左右，辅助面积1000平米左右。每年生产供应各种SPF级小鼠和大鼠10万余只，各种遗传工程小鼠近万只，保种、繁育遗传工程小鼠或疾病模型动物超过100种。屏障设施自2010年建成运行以来运行稳定。

二、屏障设施运行维保服务目的、内容

（一）屏障设施运行维保服务的目的

确保实验动物中心屏障设施（净化装饰、冷热水空调主机、净化空调机组、排风机组、送排风系统、空气过滤器（初、中、高效）、空调冷热水系统、电气系统、门禁、监控及自控系统等）正常稳定运行。

（二）屏障设施运行维保服务内容

1．屏障设施运行统筹管理

1.1编制屏障设施年度维护计划及应急预案，统筹设备调试。负责后期实验动物设施运行维护综合管理，当采购方需要时，供应商需对设施运行进行24h监控值守。

1.2定期组织实验动物操作人员进行设备运行讲座及技术培训（每年2-3次）。

1.3定期向实验动物中心屏障设备管理人员汇报设施运行情况，认真完成领导交代的各项工作。

2．屏障设施运行维护

2.1屏障设施运行监护：对屏障设施（含“屏障+IVC”系统设施）运行进行监护管理，及时排除运行故障及安全隐患

2.2定期维护：设备定期维护，及时维修排除故障。对损坏的备件及时进行维修或更换，每月对动物设施相关设备巡查维护，保障动物设施设备完整，空调通风系统、照明系统，自控系统、门禁监控系统等正常工作。

2.3环境自检：每年2次免费自检调试，保障屏障环境（动物房内温度、湿度、照度、压力梯度、洁净度）各项参数符合国标要求。

（三）设施运行维护明细

1．冷水机组

风冷热泵机组需要用专用溶液和清水进行清洗，消除附在冷凝器上的污垢。室外机组系统进行压力试验和泄漏检查，并根据需要添加制冷剂。室外机组均需要检查所有电器元件，检测电压、电流、绝缘电阻值、排出压力和吸入压力，对老化的、绝缘性能差的元器件进行调换。检查管道保温层，损坏部分及时修复。电器管道表面涂刷防锈漆，减少管道表面氧化腐蚀生锈。检查高压开关是否正常，低压开关是否正常，各阀门关断是否正常。日常检查水泵运行情况，杜绝跑冒滴漏现象。所有排水管道需要进行密封检查，消除漏水隐患。

2．净化送风机组

对机箱表面清理维护，发现漏风现象及时维护，保障箱体的密闭性。及时检查和调整控制器及风机马达的风量和风速，消除或降低噪声。每季度维护一次风机和电机，对轴承注油维护。每月度检测维护一次风阀执行器，保证设备正常启停。加湿季节每月清洗维护一次电热加湿器。每周检查一次风机皮带张弛度，需要时对皮带进行更换。

3．净化排风机组

对机箱表面清理维护，发现漏风现象及时维护，保障箱体的密闭性。及时检查和调整控制器及风机风量和风速，消除或降低噪声。每季度维护一次风机和电机，对轴承注油维护。每周检查一次风机皮带张弛度，需要时对皮带进行更换。

4．过滤器的更换

每周换洗一次初效过滤器，每月换洗一次中效过滤器，每年更换一次高效过滤器。

5．紫外线传递窗

及时检查电气元器件及紫外灯管，发现损坏及时更换。

6．机房及设施内动力配电系统

每月检查一次房间照明、开关、插座等。每月清理维护一次动力配电箱。每月对动力配电线路进行一次绝缘遥测，更换老化元器件。

7．装饰结构

每月检查一次门锁、密封条，回风百叶窗及滤膜，如有损坏及时更换；每月对房间进行压差检查，对泄露处打胶密封，保障房间压力；

8．故障或部件损坏维修更换

所有零部件出现问题均予以维修或更换，在接到通知（故障电话）后2小时内到位，并第一时间恢复送风。维修更换范围包括：风机、电加热、加湿器、变频器、空气开关、空调压缩机、比例积分水阀、风阀执行器、温湿度传感器、压差传感器等。

四、屏障设施运行维保服务要求

（一）在入驻初期整理相关设备资料，建立相关档案（含设备名称、厂家、型号、购置日期等）；

（二）所有的管道阀门、空开、配电柜悬挂相应标签挂牌；

（三）安装巡更系统并制定巡查签到表、应急预案，列出意外停电后需手动重启设备清单；

（四）制定月度及年度维护保养计划并请甲方确认；

（五）每个季度按照国家标准对屏障设施环境进行一次检测，出具检测结果；

（六）建立设施设备运行维护标准操作规程及规章制度；

（七）每季度付款前，向用户交流汇报维保情况，出具详细的维保记录及总结，及时解决日常维保中出现的问题。年终出具详细的维保年终总结。

（八）动物房中控室观察自控系统、视频监控系统运行状态，纸质记录饲养间及各仪表运行参数（温度及压力等），第一时间响应出现的异常情况，并及时进行调试。

1．温度：20-26℃，昼夜温差±1℃，日常通过空调设置及水阀开度（调整预设温度）进行温度控制；

2．湿度：采用电极加湿及电再热除湿，应根据实际情况调整电极加湿器及电再热除湿系统开度保障房间湿度符合国标；

3．压力梯度：相通的两个区域压差为10-15Pa，通过在自控界面调整排风阀开度或在夹层手动调整排风阀门控制压力；

4．换气次数：换气次数15-20 次/小时，与风速风量相关，风速越高，换气次数越大；房间最小换气次数15次，若低于15次，则表示房间排风不畅，异味严重。

5．照度：啮齿类动物昼伏夜出，最佳照明15-20Lx，昼夜明暗交替时间12/12 或14/10；

6．噪音：≤60dB，以减轻噪音对动物产生的影响。

五、注意事项

（一）维保服务开始前，甲乙双方共同查勘现场，确保两层屏障设施（三楼SPF级动物实验室和四楼SPF级动物生产繁育室）系统处于正常使用状态，并共同签署接收表。接收时已经证实损坏的零部件，甲方必须予以更换并保证其正常使用，交接后发现的问题由乙方负责解决。

（二）年度维保服务实行费用包干，请各投标单位按上述清单提供服务，并承担未列出项目及不可预见项目费用。维保服务开始后，屏障系统设备运行（动物实验区和繁育区）过程中出现的所有问题及零部件更换均由乙方负责。

（三）提供维保服务的单位需确保有稳定的专业值班人员配置及所需配件等。

（四）提供维保服务的单位，须对重庆医科大学实验动物中心三、四楼两层屏障设施的正常运行负责，并承担由此引起的相关经济和法律责任。

（五）如维保方不能履行相关职责，重庆医科大学有权委托第三方进行维保服务，该费用在乙方维保费中扣除；情节严重的，影响正常运行时，重庆医科大学有权终止合同。

## 第四篇 磋商项目服务需求

### 一、实施时间、地点及验收方式

（一）服务期限

从2024年1月1日起，至2024年12月31日止。

（二）服务地点

重庆医科大学袁家岗校区实验动物中心。

（三）验收方式

与“第三篇 磋商项目技术需求”一致，达到规定的服务要求，并提供第三方检测报告。

### 二、服务保证

成交供应商应当为用户提供技术援助电话，解答用户在使用中遇到的问题，及时为用户提出解决问题的建议。

（一）现场响应

用户遇到使用及技术问题，电话咨询不能解决的，成交供应商或制造商应在2小时内采取相应响应措施；无法在2小时内解决的，应在4小时内派出专业人员进行技术支持。

（二）技术升级

在服务期内，如果成交供应商服务技术升级，成交供应商应及时通知采购人，如采购人有相应要求，成交供应商对采购人进行升级服务。

（三）故障响应时间要求

供应商接到使用方产品出现问题的通知后立即作出响应，4小时内到达现场进行处理，24小时内修好。

（四）维修配件

成交供应商或制造商应提供备品备件，保证用户应急所需。使用的维修零配件应为原厂配件，未经用户同意不得使用非原厂配件。

### 三、报价要求

磋商报价须为人民币报价，包括完成本项目所需的设备或货物购买（制造）费、辅材费、运输费、装卸费、安装调试费、培训费及各种应纳的税费。因成交供应商自身原因造成漏报、少报皆由其自行承担责任，采购人不再补偿。

### 四、付款方式

先服务，后付款。在完成合同规定的服务项目并验收合格的基础上，每季度付款一次，每次支付合同总金额的25%。

### 五、知识产权

采购人在中华人民共和国境内使用成交供应商提供的货物及服务时免受第三方提出的侵犯其专利权或其它知识产权的起诉。如果第三方提出侵权指控，成交供应商应承担由此而引起的一切法律责任和费用。

注：（若涉及软件开发等服务类项目知识产权的，知识产权归采购人所有）。

### 六、培训

成交供应商须提供对设备的操作培训，使相关使用人员能够正常操作相关设备。

### 七、其他

（一）供应商必须在响应文件中对以上条款和服务承诺明确列出，承诺内容必须达到本篇及竞争性磋商其他条款的要求。

（二）其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。

## 第五篇 合同草案条款

合同编号：

□正本 □副本

重庆医科大学经济合同

（采购类）

合同类型：■买卖合同 □建设工程合同 □物业服务合同

□委托合同 □租赁合同 □运输合同

□其它典型合同

项目名称：

合同甲方：重庆医科大学

合同乙方：

合同金额：人民币 元

经费项目：

签订时间： 年 月 日

**重庆市政府采购合同（经济合同）**

（项目号： ）

甲方（需方、采购人）：\_ \_重庆医科大学\_ \_ 计价单位：\_人民币：元\_\_

乙方（供方、中标人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 计量单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等法律规定，经双方协商一致，达成以下合同：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称  （服务名称） | 品牌规格型号 | 数量/单位 | 单价（元） | 总价（元） | 交付时间  （履行时间） | 交付地点  （履行地点） |
|  |  |  |  |  | 乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_内交付 | 重庆医科大学用户单位指定地点 |
| 合同总价（含税）：人民币 元（大写： 圆整）。备注：  1.本项目为“交钥匙工程”，上述合同总价为“包干价”，包括但不限于：乙方为履行合同所需的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_及所有税费。乙方投标时已充分考虑到所有费用，此外，甲方不额外支付任何费用。  2.本合同商务参数详见附件1，技术参数详见附件2。甲方用户单位已逐页确认，符合其采购需求。  3.税率：乙方承诺，严格依照国家税务管理部门的要求向甲方开具等额有效的发票并依法纳税。 | | | | | | |
| 一、服务要求和技术标准。乙方提供的服务必须是全新的（按招标文件规定的服务性能、技术要求、质量标准），完全符合国家有关技术标准。乙方的质量保证及售后服务承诺如下：  （一）服务期限：  年，自甲方验收合格且通过安装调试之日起计算（若为分段验收的，应明确验收合格之日所属阶段）。服务属于国家规定“三包”范围的，其服务质量不得低于“三包”规定；乙方服务质量承诺优于国家“三包”规定的，按乙方实际承诺执行。  （二）保修范围：  上述列表所示的所有服务均属保修范围。服务期限内，乙方应当对甲方正常使用中、非人为原因、基于不可抗力出现质量及安全问题的服务，负责处理解决并承担一切费用。  （三）服务措施：  1.服务期限内，乙方提供的服务发生质量问题，乙方应负责免费更换。对达不到技术参数要求者，甲方可根据实际情况，选择按以下第 （1） 类办法处理：  （1）更换：由乙方承担所发生的全部费用。  （2）退货处理：乙方应退还甲方支付的全部合同款，同时应承担该服务的直接费用（运输、保险、检验、服务费利息及银行手续费等）。  2.服务期限内，乙方应当及时采取以下措施，并承担所有费用：  （1）电话或网络在线咨询：乙方和制造商应当为甲方提供技术援助电话、网络等服务，解答甲方在使用中遇到的问题，及时为甲方用户单位提出解决问题的建议。  （2）现场响应：甲方遇到使用和技术问题，电话、网络咨询不能解决的，乙方和制造商应在 小时内到达甲方现场进行处理，确保服务正常工作；到达后，无法在 小时内解决的，应当在 小时内提供符合质量标准且确保正常工作的备用服务，协助甲方用户单位正常开展科研教学管理工作。  （3）技术升级：在服务期内，如果乙方和制造商的服务技术升级，乙方应及时通知甲方，如甲方有相应要求，乙方和制造商应对甲方购买的服务进行升级服务。  （四）服务期后服务： | | | | | | |
| 1. 继续提供电话或网络在线咨询：乙方和制造商应同样提供免费电话、网络咨询服务，并应承诺提供上门维护服务。  2. 继续提供优惠价售后服务：甲方需要继续由乙方和制造商提供售后服务的，乙方和制造商应当以优惠价提供售后服务；若甲方需要添购，乙方应当依法与甲方另行达成补充协议。  （五）备用服务、备件及易损件：  乙方和制造商售后服务中，维修使用的备用服务、备件及易损件应为原厂标准，未经甲方同意不得使用非原厂标准的备用服务、备件及易损件。常用的、容易损坏的备用服务、备件及易损件的价格清单，乙方已在投标文件中列出。 | | | | | | |
| 二、服务附随备品、附件、工具数量及供应方法：  服务所附的备件、服务使用说明书、技术资料及配套工具应当随服务主体一次性交付至甲方，由甲方用户单位统一保管。 | | | | | | |
| 三、交付方式：  （一）本合同范围的服务，应由乙方直接供应，不得转让他人供应；非经甲方书面同意，乙方不得将本合同范围的服务全部或部分分包给他人供应；如有转让和未经甲方书面同意的分包行为，甲方有权解除合同，没收履约保证金并追究乙方的违约责任。  （二）乙方应当在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_内（履行期间），将服务交付至甲方用户单位指定地点。 | | | | | | |
| 四、验收标准、方法：  （一）交付服务时，乙方应在甲方用户单位在场情况下当面交付，共同清点、检查，作出交付记录，双方签字确认。  （二）乙方应当保证服务到达甲方所在地完好无损，如有缺漏、损坏，由乙方负责调换、补齐或赔偿。  （三）乙方应随服务提供完备的技术资料、装箱单和合格证等，并派遣专业技术人员进行现场安装调试。验收合格条件如下：  1服务商务参数、技术参数与本合同一致，性能指标达到规定的标准。  2.服务技术资料、装箱单、合格证等资料齐全。  3.在系统试运行期间所出现的问题得到解决，并运行正常。  4.在规定时间内完成交付并验收，并经甲方确认。  （四）服务在安装调试并试运行符合要求后，才作为最终验收。甲方对乙方交付服务的验收仅为表面验收，验收合格不视为乙方对质量问题免责；甲方验收时未提出异议不视为对乙方服务质量合格之认定。若乙方服务存在任何质量问题，甲方有权要求乙方承担相应责任。  （五）乙方所交服务的质量指标不得低于甲方招标文件要求、乙方提供样品的质量指标、乙方承诺的质量指标或有关国家标准（标准不一致的，以高标准计）；售后服务质量要求，按招标文件和投标文件的内容执行。乙方交付时，甲方可根据需要随机抽取一部分服务送有关权威检测部门检测；如检测不合格，乙方应承担甲方所支出的检测费用并向甲方赔偿一切损失。乙方所交服务若未达到招标文件要求，且对甲方造成损失的，由乙方承担一切责任，并赔偿所造成的损失。  如验收不合格，甲方有权解除本合同并没收履约保证金；乙方应当赔偿甲方一切损失，并返还甲方已支付的全部合同款，并据实接受行政主管部门的相关处罚结果。  （六）大型或者复杂的政府采购服务项目，甲方应当邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作。  （七）甲方需要制造商对乙方交付的服务（包括质量、技术参数等）进行确认的，制造商应予以配合，并出具书面意见。  （八）服务包装材料归甲方所有。乙方负责及时将服务包装材料清运离开甲方所在地，由此产生的费用由乙方自行承担。  如乙方对上述（一）至（八）项约定有异议，请自本合同生效后 个自然日内向甲方提出。 | | | | | | | |
| 五、付款方式：  （一）履约担保：中标成交结果发布后、签订本合同10个工作日前，乙方应当按本合同总价的5%（若有特殊情况，以招标文件要求为准）向甲方交纳履约保证金（可以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交）；乙方未支付履约保证金的，甲方有权拒绝支付本合同总价款项，且不承担任何迟延履行责任。合同履行期内，履约保证金减少的，乙方应当补足，逾期未补足的视为违约。涉及提供担保的，按《中华人民共和国民法典》规定执行。  （二）乙方按本合同约定交付、经甲方验收合格后，由甲方出具项目验收报告。  （三）付款方法：服务全部交付/分期交付并经甲方验收合格，乙方向甲方开具等额有效的增值税发票后，甲方以银行转账方式按本合同总价/相应款项向乙方支付本合同款项。乙方知晓并确认本合同尾部的银行账户为乙方收款的有效账户，若该账户信息变更的，应于甲方付款之日前3个工作日内书面通知甲方，否则甲方支付款项至上述账户后即视为甲方完成相应支付义务。  （四）履约保证金无息退还时间：服务期届满后，乙方提供的服务无质量问题且没有其他违约行为，经甲方用户单位同意，甲方向乙方全额无息退还该履约保证金。 | | | | | | | |
| 六、违约责任：  （一）乙方在投标时未明确提出异议，视为完全响应甲方在本合同内的各项要求。  （二）乙方应按本合同第一条“质量要求和技术标准”提供服务。若乙方超过7个自然日未履行上述服务承诺的，或者在紧急情况下未在甲方指定时间内履行服务承诺的，甲方有权自行联系其他单位提供同等服务，涉及的费用从乙方缴纳的履约保证金内扣除。若履约保证金不足以抵扣该服务费用的，甲方有权向乙方主张进行补足。  乙方应当按第三条“交提货方式”按时交付合格服务。若乙方逾期，每延期1个自然日应当按合同总价的1‰向甲方支付违约金（最高不超过合同总价的10%），甲方可在乙方缴纳的履约保证金内扣除；若乙方逾期超过60个自然日的，甲方有权解除本合同，没收全部履约保证金，并要求乙方返还甲方已支付款项；乙方赔偿甲方全部损失。  （三）乙方应当按照本合同列明的服务名称、规格、数量全面履行义务。若乙方向甲方交付的服务与本合同不符，甲方有权拒绝接收并不延长交付时间，乙方应承担由此造成甲方的损失以及逾期交付的违约责任。若甲方同意让步接收的，除要求乙方赔偿损失外，甲方有权根据服务的疵劣和受损程度要求乙方降低服务价格并承担违约责任。  （四）甲方、乙方中的任何一方违约，不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当向守约方承担继续履行、采取补救措施、赔偿损失等违约责任。乙方因过错给甲方造成损失的，乙方或乙方工作人员越权代理（无论该代理系甲方委托或乙方职务行为）给甲方造成损失的，乙方承担赔偿损失的责任。双方都违反合同的，应当各自承担相应的责任。  （五）履约保证金减少的，乙方未按照甲方要求补足履约保证金的，每逾期1个自然日，甲方有权要求乙方支付履约保证金总额0.1%的违约金；逾期超过60个自然日，甲方有权解除合同，要求乙方支付前述违约金并没收剩余的履约保证金。  （六）因台风、地震、水灾、政府政策变化、传染性疾病以及其它非一方责任造成的，不能预见、不能避免、并不能克服的客观情况为不可抗力。因不可抗力致使本合同不能履行或不能完全履行时，遭受不可抗力一方应在发生不可抗力之日起3个工作日内向对方通报相关情况并向对方提供相应证明，在双方共同商议（或有关主管机关裁决）后，可以根据决议延期履行、部分履行或不履行，并可根据情况部分或全部免于承担违约责任。  （七）乙方承诺本合同履行期间持续具有履行本合同所需合法、有效资质，否则视为重大违约，甲方有权立即解除本合同，已交付的费用乙方须无条件全额退还，甲方没收全部履约保证金并追究乙方违约责任。  （八）甲乙双方若不能按互谅互惠原则协商解决争议，甚至在60个自然日内当事人协商不能达成协议，任何一方均可向重庆仲裁委员会提请仲裁。  （九）甲方或乙方一方违约时，守约方据此向违约方主张权利的，违约方应向守约方支付违约金及由此产生的一切损失（包括但不限于直接损失、间接损失、诉讼费、仲裁费、律师费、保全费、保全担保费、鉴定费、差旅费等）。  （十）本合同项下各违约责任相互独立，可同时、一并适用。 | | | | | | | |
| 七、其他约定事项：  （一）甲方招标文件（或竞争性谈判文件、竞争性磋商文件、询价通知书、协商文件等）及其澄清文件（或补遗文件、更正文件等）、乙方响应文件（投标文件）和承诺与本合同不可分割，与本合同具有同等法律效力。若本合同存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：合同签订后达成的有关会议纪要或补充文件、本合同、中标通知书、招标文件及其澄清文件、投标文件及其承诺。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改；属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。未尽事宜，按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》规定，由甲乙双方共商解决。  （二）甲方在中华人民共和国境内使用乙方提供的合同货物及服务时免受第三方提出的侵犯其专利权或其它知识产权的起诉。如果第三方提出侵权指控，乙方应承担由此而引起的一切法律责任和费用，甲方有权解除本合同，要求乙方退还甲方已支付的费用，并没收全部履约保证金。  注：若涉及软件开发等服务类项目知识产权的，知识产权归甲方所有。  （三）乙方对其提供服务的使用和操作，应当向甲方履行培训、通知、协助、保密义务。  （四）乙方向甲方申请付款时，应当按甲方财务管理要求开具增值税发票。若乙方未提供有效增值税发票的，甲方有权拒绝支付合同价款且不承担任何迟延履行的责任，乙方不得以此为由终止或中止本合同。  （五）本合同尾部载明的联系方式为一方通知对方、以及涉及诉讼或者仲裁时接收法律文书的送达地址。地址应当真实有效。任何一方送达地址变更的，应当自变更之日起5个工作日内书面通知对方。如地址有误、地址变更、未及时书面通知对方而导致法律文书送达不能的，应当自行承担后果。  （六）本合同的任何修订、变更或调整，须经甲方、乙方共同书面确认。补充协议与本合同具有同等法律效力，不一致之处，以补充协议为准。  （七）合同履行期：本合同履行期 年（不超过叁年），自 年 月 日- 年 月 日。  （八）本合同壹式陆份，甲方执正本壹份、副本肆份，乙方执正本壹份，均具备同等法律效力。  （九）本合同自双方当事人法定代表人或委托代理人签字并加盖双方合同专用章或公章后生效。  （以下无正文） | | | | | | | |
| 甲方（需方）：重庆医科大学  地址：重庆市渝中区医学院路1号  统一社会信用代码：12500000450401805G  开户行：中国建设银行股份有限公司重庆高新区分行  账号：50001033600050008726  法定代表人：黄爱龙（签章）  委托代理人：  承办部门：  用户单位：  联系电话：（请备注用户单位联系人电话） | | | | 乙方（供方）：  地址：  统一社会信用代码：  开户行：  账号：  法定代表人： （签章）  委托代理人：  联系电话：  联系邮箱： | | | |
| 备注：本合同请用计算机双面打印，以便于双方准确履行合同义务。 | | | | | | | |

签约地点：重庆医科大学袁家岗校区

附件1

商务参数明细

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称  （服务名称） | 品牌规格型号 | 数量/单位 | 单价（元） | 总价（元） |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合计 |  |  |  |  |

附件2

技术参数明细

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 商品名称 | 投标应答 |
| 1 |  |  |
|  |
|  |
| 2 |  |  |
|  |
|  |
| 3 |  |  |
|  |
|  |
| …… |  |  |

## 

## 第六篇 响应文件格式要求

一、经济部分

（一）竞争性磋商报价函

（二）明细报价表

二、技术部分

技术响应偏离表

三、服务部分

服务响应偏离表

四、详细的维保方案

五、资格条件及其他

（一）营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）复印件

（三）法定代表人身份证明书（格式）

（三）法定代表人授权委托书（格式）

（四）基本资格条件承诺函（格式）

六、其他应提供的资料

（一）供应商小微企业证明文件、微型企业承诺书、监狱企业证明文件、残疾人福利性单位声明函

（二）其他与项目有关的资料（自附）

### 一、经济部分

（一）竞争性磋商报价函

竞争性磋商报价函

（采购人名称）：

我方收到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（磋商项目名称）的竞争性磋商文件，经详细研究，决定参加该磋商项目的竞争磋商。

1.愿意按照竞争性磋商文件中的一切要求，提供本项目的交货及技术服务，初始报价为人民币大写： 元整；人民币小写： 元。以我公司最后报价为准。

2.我方现提交的响应文件为：响应文件正本 份，副本 份。

3.我方承诺：本次磋商的有效期为90天。

4.我方完全理解和接受贵方竞争性磋商文件的一切规定和要求及磋商评审办法。

5.在整个竞争性磋商过程中，我方若有违规行为，接受按照《中华人民共和国政府采购法》和《竞争性磋商文件》之规定给予惩罚。

6.我方若成为成交供应商，将按照最终磋商结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

7.我方同意按竞争性磋商文件规定，交纳竞争性磋商文件要求的保证金。

8.我方未为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

供应商（公章）：

地址：

电话：

联系人：

年 月 日

（二）明细报价表

明细报价表

项目号： 磋商项目编号：

项目名称：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **管理服务名称** | **单位** | **数量** | **单价** | **总价** | 备注（基本数据供参考，  可以提升优化） |
| 1 | 空调主机清洗 | 台 | 7 |  |  | 专用翅片清洗药水 |
| 2 | 月度检查保养 | 次 | 12 |  |  | 每月定期 |
| 3 | 年度检查保养 | 次 | 2 |  |  | 每年5月和11月 |
| 4 | 压缩机维修更换 | 台 | 6 |  |  | 按每年30%的损坏机率计算，共20台 |
| 5 | 送风机维修更换 | 台 | 1.8 |  |  | 按每年30%的损坏机率计算，共6台 |
| 6 | 排风机维修更换 | 台 | 2.4 |  |  | 按每年30%的损坏机率计算，共8台 |
| 7 | 变频器维修更换 | 台 | 0.8 |  |  | 按每年20%的损坏机率计算，共4台 |
| 8 | 水泵维修更换 | 台 | 0.8 |  |  | 按每年20%的损坏机率计算，共4台 |
| 9 | 比例积分水阀维修更换 | 台 | 0.8 |  |  | 按每年20%的损坏机率计算，共4台 |
| 10 | 风阀执行器维修更换 | 台 | 4 |  |  | 按每年20%的损坏机率计算，共20台 |
| 11 | 温湿度、压差传感器维修更换 | 台 | 2.4 |  |  | 按每年10%的损坏机率计算，共24台 |
| 12 | 空调电加热、加湿器配件维修 | 项 | 1 |  |  |  |
| 13 | 低值易耗品更换 | 批 | 1 |  |  |  |
| 14 | 高效过滤器更换GB01 | 台 | 10 |  |  | 484\*484\*70/220 |
| 15 | 高效过滤器更换GB02 | 台 | 12 |  |  | 320\*320\*70/220 |
| 16 | 高效过滤器更换GB03 | 台 | 46 |  |  | 630\*630\*70/220 |
| 17 | 初效过滤器更换 | 台 | 54 |  |  | 592\*592，一用一备 |
| 18 | 袋式中效过滤器更换 | 台 | 54 |  |  | 592\*592\*381\*6，一用一备 |
| 19 | 其他不可预见费用（交钥匙工程，保障屏障设施所有部件正常运转） | 项 |  |  |  | 根据现场实际情况自行添加 |
| 20 | 未尽事宜自行补充 |  |  |  |  | 根据屏障设施运行需要自行添加 |
| 合计 | |  | | | | |
| 备注：  1、年度运营管理实行费用包干，请各投标单位按上述管理服务清单提供服务，并承担未列出项目及不可预见项目费用。 | | | | | | |
| 2、本工程为交钥匙工程，请确保有稳定的值班人员和相应设施设备配置。 | | | | | | |
| 3、须有类似的服务工作经验，并对重庆医科大学实验动物中心三、四楼两层屏障设施的正常运行负责，并承担因此引起的相关经济和法律责任。  4、如维保方不能履行相关职责，实验动物中心有权委托第三方进行，其费用在其维保费中扣除；情节严重的，影响正常运行时，动物中心有权中止合同。 | | | | | | |

注：1.供应商应完整填写本表。

2.该表可扩展。

供应商名称（公章）：

年 月 日

### 二、技术部分

技术响应偏离表

项目号： 磋商项目编号：

项目名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购需求 | 响应情况 | 差异说明 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

供应商： 法定代表人授权代表：

（供应商公章） （签字或盖章）

年 月 日

注：

1.本表即为对本项目“第三篇 磋商项目技术需求”中所列技术要求进行比较和响应；

2.该表必须按照竞争性磋商要求逐条如实填写，若未作实质性参数描述，该供应商将失去成为成交供应商的资格，仅保留其合格供应商的身份。

3.该表可扩展；

4.可附相关技术支撑材料（格式自定）。

5.根据响应情况在“差异说明”项填写正偏离或负偏离及原因，完全符合的填写“无差异”。

### 三、服务部分

服务响应偏离表

项目号： 磋商项目编号：

项目名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 磋商项目需求 | 响应情况 | 差异说明 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

供应商： 法定代表人授权代表：

（供应商公章） （签字或盖章）

年 月 日

注：

1.本表即为对本项目“第四篇 磋商项目服务需求”中所列服务要求进行比较和响应；

2.该表必须按照竞争性磋商要求逐条如实填写，若未作实质性参数描述，该供应商将失去成为成交供应商的资格，仅保留其合格供应商的身份。

3.该表可扩展；

4. 根据响应情况在“差异说明”项填写正偏离或负偏离及原因，完全符合的填写“无差异”。

### 四、详细的维保方案

投标商按照本项目的维保项目技术要求内容编写（格式自拟）。

### 五、资格条件及其他

（一）营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）复印件

（二）法定代表人身份证明书（格式）

项目名称：

致： （采购人）：

（法定代表人姓名）在 （供应商名称）任 （职务名称）职务，是（供应商名称） 的法定代表人。

特此证明。

（供应商公章）

年 月 日

（附：法定代表人身份证正反面复印件）

（三）法定代表人授权委托书（格式）

项目名称：

致： （采购人）：

（法定代表人名称）是 （供应商名称）的法定代表人，特授权 （被授权人姓名及身份证代码）代表我单位全权办理上述项目的磋商、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤消而失效。

被授权人： 供应商法定代表人：

（签字或盖章） （签字或盖章）

（供应商公章）

年 月 日

（附：被授权人身份证正反面复印件）

（四）基本资格条件承诺函（格式）

**基本资格条件承诺函**

致 （采购人）：

（供应商名称）郑重承诺：

1.我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，具有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录。

2.我方未列入在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”中，也未列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”中。

3.我方在采购项目评审（评标）环节结束后，随时接受采购人、采购代理机构的检查验证，配合提供相关证明材料，证明符合《中华人民共和国政府采购法》规定的供应商基本资格条件。

我方对以上承诺负全部法律责任。

特此承诺。

（供应商公章）

年 月 日

### 六、其他应提供的资料

（一）供应商小微企业证明文件、微型企业承诺书、监狱企业证明文件、残疾人福利性单位声明函

1.供应商提供企业所在地的县级以上中小企业主管部门本年度出具的证明文件

2.微型企业承诺书

微型企业承诺书

项目名称：

致： （采购人名称）：

（供应商名称）郑重声明，我公司符合工信部联企业〔2011〕300号中微型企业的认定标准，属于微型企业，并且对于本次项目我公司仅提供本企业或其他微型企业（企业名称： ）制造的货物、承担的工程或者服务。我方对以上声明负全部法律责任。

特此承诺。

供应商名称（盖章）：

日 期：

3.监狱企业证明文件

以省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件为准。

4.残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕 141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

日 期：

（二）其他与项目有关的资料（自附）

（结束）