

重庆医科大学

竞争性谈判文件

采购计划编号：SYDWZX2024005

采购项目名称：实验动物中心细胞室装修及设备安装

采购人：重庆医科大学

二〇二四年六月

目 录

[第一篇 竞争性谈判邀请书 - 3 -](#_Toc169078480)

[一、竞争性谈判内容 - 3 -](#_Toc169078481)

[二、资金来源 - 3 -](#_Toc169078482)

[三、供应商资格条件 - 3 -](#_Toc169078483)

[四、谈判有关说明 - 3 -](#_Toc169078484)

[五、投标保证金 - 5 -](#_Toc169078485)

[六、履约保证金 - 6 -](#_Toc169078486)

[七、其它有关规定 - 6 -](#_Toc169078487)

[八、联系方式 - 7 -](#_Toc169078488)

[第二篇 供应商须知 - 8 -](#_Toc169078489)

[一、谈判费用 - 8 -](#_Toc169078490)

[二、竞争性谈判文件 - 8 -](#_Toc169078491)

[三、谈判要求 - 8 -](#_Toc169078492)

[四、谈判程序 - 11 -](#_Toc169078493)

[五、评审依据 - 14 -](#_Toc169078494)

[六、成交原则 - 14 -](#_Toc169078495)

[七、成交结果公告 - 16 -](#_Toc169078496)

[八、关于质疑和投诉 - 16 -](#_Toc169078497)

[九、签订合同 - 18 -](#_Toc169078498)

[第三篇 谈判项目技术需求 - 19 -](#_Toc169078499)

[一、项目概况 - 19 -](#_Toc169078500)

[二、项目清单 - 19 -](#_Toc169078501)

[三、设计及验收标准： - 23 -](#_Toc169078502)

[四、装饰装修技术要求 - 23 -](#_Toc169078503)

[五、暖通系统技术要求 - 24 -](#_Toc169078504)

[六、电气系统要求 - 29 -](#_Toc169078505)

[七、气路系统要求 - 30 -](#_Toc169078506)

[第四篇 谈判项目服务需求 - 33 -](#_Toc169078507)

[一、实施时间、地点及验收方式 - 33 -](#_Toc169078508)

[二、质量保证及售后服务 - 34 -](#_Toc169078509)

[三、报价要求 - 34 -](#_Toc169078510)

[四、付款方式 - 35 -](#_Toc169078511)

[五、知识产权 - 35 -](#_Toc169078512)

[六、培训 - 35 -](#_Toc169078513)

[七、其他 - 35 -](#_Toc169078514)

[第五篇 合同草案条款 - 36 -](#_Toc169078515)

[第六篇 响应文件格式要求 - 42 -](#_Toc169078516)

[一、经济部分 - 44 -](#_Toc169078517)

[二、技术部分 - 50 -](#_Toc169078518)

[三、服务部分 - 51 -](#_Toc169078519)

[四、资格条件及其他 - 52 -](#_Toc169078520)

[五、其他应提供的资料 - 56 -](#_Toc169078521)

## 第一篇 竞争性谈判邀请书

现对重庆医科大学实验动物中心细胞室装修及设备安装项目进行竞争性谈判采购。欢迎有资格的供应商前来参加谈判。

### 一、竞争性谈判内容

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 最高限价  （万元） | 投标保证金  （万元） | 备注 |
| 实验动物中心细胞室装修及设备安装项目 | 29.0 （其中直膨式空气处理机组限价14.5万元，静音型管道风机限价1.8万元） | 0.6 |  |

### 二、资金来源

单位自筹资金，采购预算29万元。

### 三、供应商资格条件

（一）一般资格条件

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6.法律、行政法规规定的其他条件。

### 四、谈判有关说明

（一）凡有意参加谈判的供应商，请于公告发布之日（2024年6月12日）起至报名截止时间之前，在重庆医科大学校园网上（主页-服务大厅-招投标信息）下载本项目竞争性谈判文件以及图纸、补遗等谈判前公布的所有项目资料，无论供应商下载与否，均视为已知晓所有谈判实质性要求内容。

（二）报名日期及方式

1．报名日期：2024年6月12日10：00时至2024年6月14日17:00时（法定公休日、法定节假日除外）

2．报名方式：在招标文件公布日期内，投标人务必将供应商营业执照扫描件、联系人姓名及联系方式、电子邮箱地址等相关信息，在报名截止时间前发送至yzm@cqmu.edu.cn。只有在规定时间内发送了完整报名信息的供应商的响应文件才被接收。

（三）供应商须满足以下三种要件，其响应文件才被接受：

1．按时递交了响应文件；

2．按时报名签到；

3．缴纳了投标保证金；

（四）谈判地点：重庆医科大学(袁家岗校区)实验动物中心培训室

（五）提交响应文件开始时间：2024年6月17日9：30

（六）提交响应文件截止时间：2024年6月17日10：00

（七）谈判开始时间：2024年6月17日10：00

（八）现场踏勘

各投标人需在踏勘时间内自行前往现场进行踏勘。需提前联系踏勘联系人，携带单位营业执照复印件（盖单位鲜章）和法定代表人授权介绍信及本人身份证原件。踏勘现场产生的一切费用及所有安全责任均由踏勘人自行承担。踏勘人需充分了解和接受使用方的装修现场、设备安装场地现状等客观条件及用户要求，重庆医科大学实验动物中心将现场出具踏勘回执，投标人需将踏勘回执装入投标文件中。

踏勘联系人：张老师 13022382930

踏勘接待时间：2024年6月13日9：00-13：00

地点：重庆医科大学袁家岗校区实验动物中心

### 五、投标保证金

（一）缴纳投标保证金方式

1．按《重庆市财政局关于进一步规范投标报名及保证金缴纳的通知》的规定，具体缴纳方式如下：

1.1分项目单次递交的供应商，须按本项目规定的投标保证金数额（6000元）进行缴纳，由供应商从其基本账户将保证金汇至重庆医科大学的账号上，同时在进账凭证上明确“SYDWZX2024005”的采购计划编号，投标保证金的到账截止时间为谈判开始前。

供应商须在投标前前往学校财务处（综合楼财务收费室111房间）凭汇款凭证（原件或复印件）领取投标保证金的单据，以备投标时查验。

递交投标保证金账户如下：

户 名：重庆医科大学

开户行：建行重庆高新区分行

账 号：50001033600050008726

1.2供应商也可以通过微信公众号缴纳投标保证金，并在备注栏中注明拟投标的采购计划编号及项目名称。微信公众号缴纳步骤如下：关注“重庆医科大学财务处”公众号--服务大厅--校外服务平台--缴投标保证金。通过微信公众号缴纳保证金的供应商，需自行打印由学校财务处开具的投标保证金电子票据，以备投标时查验。

财务处联系电话：023-68486151

2．缴纳保证金需注意的事项：

2.1各供应商在银行转账（电汇）时，须充分考虑银行转账（电汇）的时间差风险，如同城转账、异地转账或汇款、跨行转账或电汇的时间要求。

2.2各供应商在递交投标保证金时，到款账户为上述指定的投标保证金专用账户。来款账户必须为本公司基本账户，否则投标无效。

3．投标保证金数额不超过采购预算的2%。

（二）投标保证金退还方式

1．分项目单次递交的未成交供应商的投标保证金，在成交通知书发放后，由投标公司持投标保证金收据到重庆医科大学实验动物中心办理退款手续。

2.成交供应商的投标保证金，在成交供应商缴纳履约保证金并与采购人签订合同后无息退还。

### 六、履约保证金

成交供应商必须在成交公告结束后10个工作日内且合同签订前缴纳履约保证金，履约保证金为成交金额的5%，由供应商从其基本账户汇至重庆医科大学的账号上，同时在进账凭证上明确“SYDWZX2024005”的采购计划编号及“履约保证金”字样。由采购人根据采购合同约定，待供应商履行完合同约定权利义务事项后无息退还。

### 七、其它有关规定

（一）法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，都不得在同一分包的货物采购中同时参与谈判，否则均为无效谈判。

（二）单个分包为单一货物的，一个制造商对同一品牌同一规格型号的货物，仅能委托一个代理商参加该分包的谈判，否则为无效谈判。

（三）同一分包的货物，制造商参与谈判的，不得再委托代理商参与谈判，否则为无效谈判。

（四）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

（五）本项目在响应文件提交截止时间前发布的竞争性谈判文件及补遗文件（如果有）一律在重庆医科大学校园网上（主页-服务大厅-招投标信息）发布，请各供应商注意下载；无论供应商下载与否，均视同供应商已知晓本项目竞争性谈判文件、补遗文件（如果有）的内容。

（六）超过响应文件截止时间递交的响应文件，恕不接收。

（七）谈判费用：无论谈判结果如何，供应商参与本项目谈判的所有费用均应由供应商自行承担。

（八）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单等及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

供应商可通过信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）查询以下内容：

1.“失信被执行人”；

2. “重大税收违法案件当事人名单”；

3. “政府采购严重违法失信行为记录名单”

### 八、联系方式

采购人：重庆医科大学

联系人：杨老师

电 话：（023）68485254

地 址： 重庆市渝中区医学院路1号重庆医科大学实验动物中心

### 

### 第二篇 供应商须知

### 一、谈判费用

参与谈判的供应商应承担其编制响应文件与递交响应文件所涉及的一切费用，不论谈判结果如何，采购人在任何情况下无义务也无责任承担这些费用。

### 二、竞争性谈判文件

（一）竞争性谈判文件由竞争性谈判邀请书、供应商须知、谈判项目技术需求、谈判项目服务需求、合同草案条款、响应文件格式要求六部分组成。

（二）采购人所作的一切有效的书面通知、修改及补充，都是竞争性谈判文件不可分割的部分。

（三）本竞争性谈判文件中，谈判小组根据与供应商谈判情况可能实质性变动的内容为竞争性谈判文件第三、四、五篇全部内容。

### 三、谈判要求

（一）响应文件

供应商应当按照竞争性谈判文件的要求编制响应文件，并对竞争性谈判文件提出的要求和条件作出实质性响应，响应文件原则上采用软面订本，同时应编制完整的页码、目录。

1.响应文件组成

响应文件由第六篇“响应文件格式要求”规定的部分和供应商所作的一切有效补充、修改和承诺等文件组成，供应商应按照第六篇“响应文件格式”规定进行编写和装订，也可在基本格式基础上对表格进行扩展，未规定格式的由供应商自定格式。

2.联合体：本项目不接受联合体投标

3.谈判有效期：响应文件及有关承诺文件有效期为谈判开始时间起90天。

（二）保证金：

1.供应商提交保证金金额和方式详见“第一篇 五、六、”；

2.发生以下情况之一者，保证金不予退还：

2.1供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

2.2供应商在响应文件中提供虚假材料的；

2.3除因不可抗力或竞争性谈判文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

2.4供应商与采购人、其他供应商恶意串通的；

2.5成交供应商不按规定的时间或拒绝按成交状态签订合同（即不按照采购文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同的）。

（三）修正错误

若供应商所递交的响应文件或最后报价中的价格出现大写金额和小写金额不一致的错误，以大写金额修正为准。

谈判小组按上述修正错误的原则及方法修正供应商的报价，供应商同意并签字确认后，修正后的报价对供应商具有约束作用。如果供应商不接受修正后的价格，将失去成为成交供应商的资格。

（四）报价要求

本次报价须为人民币报价。包括完成本项目所需的设备或货物购买（制造）费、辅材费、运输费、装卸费、安装调试费、培训费及各种应纳的税费。因成交供应商自身原因造成漏报、少报皆由其自行承担责任，采购人不再补偿。（采购文件服务需求有报价要求的以服务需求的为准）。

（五）提交响应文件的份数和签署

1.响应文件一式四份，其中正本一份，副本二份，电子文档一份（电子文档内容应与纸质文件正本一致，如不一致以纸质文件正本为准。推荐采用光盘或U盘为电子文档载体）；副本可为正本的复印件，应与正本一致，如出现不一致情况以正本为准。

2.在响应文件正本中，竞争性谈判文件第六篇响应文件每页必须签字、盖章。

3.若供应商对响应文件的错处作必要修改，则应在修改处加盖供应商公章或由法定代表人或法定代表人授权代表签字确认。

4.电报、电话、传真形式的响应文件概不接受。

（六）响应文件的递交

1.响应文件的密封与标记

1.1响应文件的正本、副本以及电子文档均应密封送达谈判地点，应在封套上注明项目名称、供应商名称。若正本、副本以及电子文档分别进行密封的，还应在封套上注明“正本”、“副本”、“电子文档”字样。

1.2封套的封口处应加盖供应商公章或由法定代表人授权代表签字。

2.如果响应文件通过邮寄递交，供应商应将响应文件用内、外两层封套密封。

2.1内层封套的封装与标记同 “1.”款规定。

2.2外层封套装入“1.”款所述全部内封资料，并注明谈判项目编号、项目名称及地址。同时应写明供应商的名称、地址，以便将迟交的响应文件原封退还。

3.如果未按上述规定进行密封和标记，采购人对响应文件误投、丢失或提前拆封不负责任。

（七）响应文件语言：简体中文

（八）供应商参与人员

各供应商应当派1-2名代表参与谈判，至少1人应为法定代表人或具有法定代表人授权委托书的授权代表。

（九）无效谈判

供应商发生以下条款情况之一者，视为无效谈判，其响应文件将被拒绝：

1.供应商不符合规定的基本资格条件或特定资格条件的；

2.供应商未按谈判文件规定报名的；

3.供应商的法定代表人或其授权代表未参加谈判；

4.供应商未在投标保证金到账截止时间前提交足额投标保证金的；

5.供应商所提交的响应文件不按规定签字、盖章的；

6.供应商的最后报价超过采购预算或最高限价的；

7.供应商响应文件内容有与国家现行法律法规相违背的内容，或附有采购人无法接受条件的。

8.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加同一合同项（分包）下采购活动的；

9.为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商再参加该采购项目的其他采购活动的；

10.同一合同项（分包）下的货物，制造商参与谈判的，再委托代理商参与谈判的.

11.供应商以联合体形式参与谈判的。

12.供应商如会上不能解答谈判文件的技术问题，视为无效谈判。

### 四、谈判程序

（一）谈判按竞争性谈判文件规定的时间和地点进行。供应商须有法定代表人或其授权代表参加并签到。

（二）竞争性谈判以抽签的形式确定谈判顺序，由本项目谈判小组分别与各供应商进行谈判。在正式谈判前，对各供应商的资格条件、响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，各供应商只有在完全符合谈判要求的前提下，才能参与正式谈判，审查的内容如下：

1.资格性检查。依据法律法规和竞争性谈判文件的规定，对响应文件中的资格证明、投标保证金等进行审查，以确定供应商是否具备谈判资格。资格性检查资料表如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查因素 | | 检查内容 |
| 1 | 供  应  商  基  本  资  格  条  件 | （1）具有独立承担民事责任的能力 | ①供应商法人营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证明、组织机构代码证复印件（注1）；  ②供应商法定代表人身份证明和法定代表人授权代表委托书。 |
| （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 | ①提供2022或2023年度财务状况报告（表）或其基本开户银行出具的资信证明复印件，本年度新成立或成立不满一年的组织和自然人无法提供财务状况报告（表）的，可提供银行出具的资信证明复印件。 |
| （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力 | ①供应商提供书面声明或相关证明材料（见格式文件） |
| （4）有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录 | ①税务登记证（副本）复印件（注2）  ②缴纳社会保障金的证明材料复印件（缴纳社会保障金的证明材料指：社会保险登记证（注2）或缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单）。  ③依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）。 |
| （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录 | ①供应商提供书面声明（见格式文件）；  ②采购人将通过 “信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、"中国政府采购网"(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询供应商信用记录，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商将拒绝其参与政府采购活动。 |
| （6）法律、行政法规规定的其他条件 |  |
| 2 | 投标保证金 | | 按照竞争性谈判文件要求足额缴纳。 |

注1：供应商按“多证合一”登记制度办理营业执照的，组织机构代码证、税务登记证（副本）和社会保险登记证以供应商所提供的营业执照（副本）复印件为准。

注2：根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条“参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录”中“重大违法记录”，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。行政处罚中“较大数额”的认定标准，由被执行人所在的省、自治区、直辖市人民政府制定，国务院有关部门规定了较大数额标准的，从其规定。

2.符合性检查。依据竞争性谈判文件的规定，谈判小组从响应文件的有效性、完整性和对竞争性谈判文件的响应程度进行审查，以确定是否对竞争性谈判文件的实质性要求作出响应。符合性检查资料表如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | | 评审标准 |
| 1 | 有效性审查 | 响应文件签署 | 响应文件上法定代表人或其授权代表人的签字齐全。 |
| 法定代表人身份证明及授权委托书 | 法定代表人身份证明及授权委托书有效，符合竞争性谈判文件规定的格式，签字或盖章齐全。 |
| 响应方案 | 只能有一个响应方案。 |
| 报价唯一 | 只能有一个有效报价，不得提交选择性报价。 |
| 2 | 完整性审查 | 响应文件份数 | 响应文件正、副本数量（含电子文档）符合竞争性谈判文件要求。 |
| 3 | 竞争性谈判文件的响应程度审查 | 响应文件内容 | 对竞争性谈判文件第三篇规定的谈判内容进行响应。 |
| 谈判有效期 | 满足谈判文件规定。 |

（三）澄清有关问题。谈判小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

（四）谈判小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

（五）在谈判过程中谈判的任何一方不得向他人透露与谈判有关的技术资料、价格或其他信息。

（六）在谈判过程中，谈判小组可以根据竞争性谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性谈判文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对竞争性谈判文件作出的实质性变动是竞争性谈判谈判文件的有效组成部分，谈判小组应当及时以书面形式同时通知所有参加谈判的供应商。供应商应当按照竞争性谈判文件的变动情况和谈判小组的要求重新提交响应文件或重新做出相关的书面承诺，并报出最佳服务，最后统一报价。

（七）供应商在谈判时作出的所有书面承诺须由法定代表人或其授权代表签字。

（八）谈判结束后，谈判小组要求所有参加正式谈判的供应商在规定时间内同时书面提交最后报价及有关承诺（填写《最后报价表》并密封提交）。已提交响应文件但未在规定时间内进行最后报价的供应商，视为放弃最后报价，以供应商响应文件中的报价为准。

### 五、评审依据

评审的依据为竞争性谈判文件和响应文件（含有效的补充文件）。谈判小组判断响应文件对竞争性谈判文件的响应，仅基于响应文件本身而不靠外部证据。

### 六、成交原则

（一）评审办法

1.谈判小组将依照本竞争性谈判文件相关规定，对技术（质量）和服务均能满足竞争性谈判实质性响应要求的供应商所提交最后报价的价格，按照由低到高的顺序提出3名以上成交候选人，并编写评审报告。

2.若供应商的最后报价相同，按技术（质量）的优劣顺序排列；以上都相同的，按服务条款的优劣顺序排列。

3.成交价格=成交供应商的最后报价。

（二）评审细则

1.资格符合性检查

依据法律法规和竞争性谈判文件的规定，对供应商的资格证明、保证金等进行审查，以确定供应商是否具备谈判资格。

2.对响应文件的有效性、完整性和响应程度检查

依据竞争性谈判文件的规定，对供应商的响应文件从质量、服务等方面进行审查，以确定供应商是否实质性响应竞争性谈判文件的要求。对技术、服务未作实质性响应的供应商，谈判小组将要求其在最后报价前做出相应的承诺。

3.成交供应商的确定：

3.1“第三篇 谈判项目技术需求”有一条及以上不能满足竞争性谈判文件要求的供应商将失去成为成交供应商的资格。

3.2“第四篇 谈判项目服务需求”有一条及以上不能满足竞争性谈判文件要求的供应商将失去成为成交供应商的资格。

3.3谈判小组认为，排在前面的成交候选人的最后报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响商品质量和不能诚信履约的，将要求其在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；否则，谈判小组可以取消该成交候选人成为成交供应商的资格，按顺序由排在后面的成交候选人递补，以此类推。

3.4谈判小组将依照评审办法提出成交候选人。

3.5成交供应商的变更

3.5.1成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人顺序，确定排名下一位的候选人为成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

3.5.2成交供应商无充分理由放弃成交的，采购人将把相关情况报财政部门，财政部门将根据相关法律法规的规定对违规供应商进行处罚。

4.出现下列情形之一的，采购人应当终止竞争性谈判采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

4.1因情况变化，不再符合规定的竞争性谈判采购方式适用情形的；

4.2出现影响采购公正的违法、违规行为的；

4.3在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的，但《政府采购非招标采购方式管理办法》第二十七条第二款规定的情形除外。

### 七、成交结果公告

成交供应商确定后，采购人在重庆医科大学校园网（主页-服务大厅-招投标信息）上发布成交结果公告。

成交结果公告将作为签订合同的依据。

### 八、关于质疑和投诉

（一）质疑

供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益收到伤害的，可向采购人以书面形式提出质疑。

提出质疑的应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。

1.质疑时限、内容

1.1供应商认为采购文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑。

1.2供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，质疑函应当包括下列内容：

1.2.1供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

1.2.2质疑项目的名称、项目号以及谈判项目编号；

1.2.3具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

1.2.4事实依据；

1.2.5必要的法律依据；

1.2.6提出质疑的日期；

1.2.7营业执照（或事业单位法人证书，或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证明、组织机构代码证）复印件；

1.2.8法定代表人授权委托书原件、法定代表人身份证复印件和其授权代表的身份证复印件（供应商为自然人的提供自然人身份证复印件）；

1.3供应商为自然人的，质疑函应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

2.质疑答复

采购人应当在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

3.其他

3.1供应商应按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）及相关法律法规要求，在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

3.2质疑函范本可在财政部门户网站和中国政府采购网下载。

（二）投诉

1.供应商对采购人的答复不满意，或者采购人未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后15个工作日内按照相关法律法规向财政部门提起投诉。

2.供应商应按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）及相关法律法规要求递交投诉书和必要的证明材料。投诉书范本可在财政部门户网站和中国政府采购网下载。

3.投诉书应当使用中文，相关当事人提供外文书证或者外国语视听资料的，应当附有中文译本，由翻译机构盖章或者翻译人员签名；相关当事人向财政部门提供的在中华人民共和国领域外形成的证据，应当说明来源，经所在国公证机关证明，并经中华人民共和国驻该国使领馆认证，或者履行中华人民共和国与证据所在国订立的有关条约中规定的证明手续；相关当事人提供的在香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区内形成的证据，应当履行相关的证明手续。

4.在确定受理投诉后，财政部门自受理投诉之日起30个工作日内（需要检验、检测、鉴定、专家评审以及需要投诉人补正材料的，所需时间不计算在投诉处理期限内）对投诉事项做出处理决定。

### 九、签订合同

（一）采购人应当自成交结果公示之后三十日内，按照竞争性谈判文件和成交供应商响应文件的约定，与成交供应商签订书面合同。所签订的合同不得对竞争性谈判文件和供应商的响应文件作实质性修改。

（二）竞争性谈判文件、供应商的响应文件及澄清文件等，均为签订采购合同的依据。

（三）合同生效条款由供需双方约定，法律、行政法规规定应当办理批准、登记等手续后生效的合同，依照其规定。

（四）合同原则上应按照《重庆医科大学经济合同》签订。

（五）采购人要求成交供应商提供履约保证金的，应当在竞争性谈判文件中予以约定。

## 第三篇 谈判项目技术需求

### 一、项目概况

本项目位于重庆医科大学崇医楼十层，将实验动物中心原有部分实验室改造装修为细胞室，用于满足细胞培养需求。装修面积约43平方米，包括准备间、缓冲走廊及细胞间，配备暖通系统、电气和气路系统，安装直膨式空气处理机组和风机等相关设备。另在入口处安装一套门禁系统。

### 二、项目清单

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 数量 |
| 一、装饰装修 | 1 | 玻镁岩棉彩钢板墙板 | 1.骨架、边框材料种类、规格：50U型铝材,竖50mm厚双玻镁岩棉夹芯彩钢板隔墙；  2.隔板材料品种、规格、颜色：白色彩钢板；  3.包含内外三通、铝合金槽铝、铝合金内圆弧、阴角线底座、铝合金外圆弧、铝合金门堵贴片； | m2 | 92.53 |
| 2 | 墙面白色无机涂料 |  | m2 | 32.92 |
| 3 | 不锈钢踢脚 | 50mm高，1.2mm厚 | m | 10.60 |
| 4 | 钢制单开洁净门 | 1.配不锈钢执手锁、铰链、冷轧板门密封条双层钢化玻璃视窗含五金配件；  2.规格：1000mm×2100 mm； | 樘 | 3.00 |
| 5 | 不锈钢门套MT1523 | 1.现有门扇新作门套；  2.304不锈钢收口彩钢板；  3.规格：50 mm宽； | 个 | 1.00 |
| 6 | 不锈钢传递窗 | 1.600mm×600mm×600mm不锈钢传递窗；  2.带电子互锁；  3.304不锈钢材质； | 个 | 1.00 |
| 7 | 玻镁岩棉夹芯彩钢顶板 | 1.缝隙采用密封胶处理；  2.清扫保洁；  3.夹芯板顶板长边缝间通过中字铝固定,短边通过中字吊梁固定；  4.满足设计及甲方要求； | m2 | 28.92 |
| 8 | 铝合金吊梁 | 喷塑δ=1.0 | m | 8.68 |
| 9 | 密封胶条处理 | 中性瓷白 | m2 | 28.92 |
| 10 | 矿棉板 | 规格：600mm×600 mm | m2 | 13.90 |
| 11 | PVC自流平 | 用同色焊线焊缝；2.0mm厚PVC防静电地板 | m2 | 42.82 |
| 12 | PVC地面 | 水泥自留平楼地面（2mm厚） | m2 | 42.82 |
| 二、  暖通 | 1 | 直膨式空气处理机组 | 1.规格：新风；回风（侧接）： 配风阀 袋式G4 设压差仪；制冷/制热量：12/3.3kw,操作面带门带灯；送风量：2500m3/h；新风量：500m3/h；电加热量：4kw；加湿量：4kg/h；机外余压：800Pa；风机电功率：4kw/380v ,袋式F8 设压差仪；送风（侧接）：配风阀  2.机组功能段：混风+初效段（G4)+中效段(F8）+直膨机盘管压缩机段+电加热段+电极加湿段+风机段；  3.设备检查接线;标配外机；  4.安装方式：橡胶减震垫，吊装安装； | 台 | 1.00 |
| 2 | 高效送风口 | 规格：综合 | 个 | 3.00 |
| 3 | 磁吸式回风口（滤网） | 材质：碳钢；规格：综合 | 个 | 5.00 |
| 4 | 万象排气罩 |  | 个 | 3.00 |
| 5 | PP风管 | 规格：综合 | 项 | 1.00 |
| 6 | 静音型管道风机 | 风量：1000m3/h；  风压：200Pa； | 台 | 1.00 |
| 7 | 净化通风管道 | 1.材质：镀锌钢板；  2.形状：矩形、圆形综合考虑；  3.管道直径或长边尺寸：综合考虑；  4.板材厚度：综合；  5.接口形式：满足设计要求；  6.支架材质：综合；  7.支吊架除锈、防腐设计要求:满足设计要求； | 项 | 1.00 |
| 8 | 风管保温 | 1.名称：闭泡橡塑绝热板  2.厚度：δ=30mm | 项 | 1.00 |
| 9 | 阻抗复合式消声器 | 材质：镀锌；规格：综合 | 个 | 2.00 |
| 10 | 手动蝶阀 | 材质：碳钢；规格：综合 | 个 | 3.00 |
| 11 | 电动蝶阀 | 材质：碳钢；规格：综合 | 个 | 4.00 |
| 12 | 冷媒管道 | 1.材质：无磷紫铜管；  2.连接:充气保护焊；  3.内容：冷媒管道及保温； | 项 | 1.00 |
| 13 | 冷凝水管 | 材质：PVC；连接：粘接 | 项 | 1.00 |
| 14 | PPR给水管道 | 含橡塑保温；规格：综合 | 项 | 1.00 |
| 15 | 给水阀门 | 材质：全铜；连接：丝接 | 个 | 1.00 |
| 16 | 通风工程检测、调试 | 洁净度检测及设备调试 | 系统 | 1.00 |
| 三、  电气 | 1 | 实验室配电箱 | 1.名称:AP01-1；  2.规格、型号:功率：30kW，详见设计要求；  3.安装方式：壁挂安装； | 台 | 1.00 |
| 2 | 钢制接线盒 | 规格、型号:详见设计要求 | 个 | 30.00 |
| 3 | 单相五孔插座 | 1.名称:多功能五孔插座；  2.规格、型号:220V 10A；  3.安装方式：距地0.3米安装； | 个 | 18.00 |
| 4 | 进线电缆线 | 规格、型号:WDZ-YJY-5\*16 | 项 | 1.00 |
| 5 | 电线 | 规格:低烟无卤电线 | 项 | 1.00 |
| 6 | 紫外消毒灯 | 1.单管LED灯；  2.12W；  3.吊/吸顶安装； | 个 | 7.00 |
| 7 | 定时开关（带锁） | 10A/220V；墙面安装 | 个 | 1.00 |
| 8 | 洁净LED平板灯 | 1.40W，1200mm×300mm；  2.吸顶安装； | 个 | 7.00 |
| 9 | 暗装单联单控开关 | 1.名称:灯具开关；  2.规格:220V 10A；  3.安装方式:暗装；  4.工作内容：含底盒及开关预留接线安装；  5.满足设计及甲方要求； | 个 | 4.00 |
| 10 | 电气线管 | 1、管道型号：镀锌钢管；  2、包含管道开槽及回复、管道预埋；  3、满足设计及甲方要求； | 项 | 1.00 |
| 11 | 金属桥架 | 1.型号:50mm×50mm；  2.材质：金属镀锌线槽；  3.类型：梯架/槽式桥架/线槽； | m | 10.00 |
| 12 | 风机VAV控制 | 功能及组件:管道压差传感器：0～1000Pa；变频器：4KW及辅助零配件等 | 件 | 1.00 |
| 13 | 温湿度传感器 |  | 件 | 2.00 |
| 14 | 房间压差传感器 |  | 件 | 3.00 |
| 15 | PLC控制器 |  | 套 | 1.00 |
| 16 | 模拟量输入输出模块 |  | 套 | 2.00 |
| 17 | 7寸触摸屏 |  | 件 | 1.00 |
| 18 | 洁净区控制柜 |  | 件 | 1.00 |
| 19 | 控制电线 | 规格型号：铜芯电线，WDZ-RVSP-2\*1.0 | 项 | 1.00 |
| 20 | 电气线管 | 1.管道型号：镀锌钢管；  2.包含管道开槽及回复、管道预埋；  3.满足设计及甲方要求； | 项 | 1.00 |
| 21 | 金属桥架 | 1.型号: 50mm×50mm；  2.材质：金属镀锌线槽；  3.类型：梯架/槽式桥架/线槽； | m | 20.00 |
| 四、  气路 | 1 | 仪表阀门 | 气路管道配套阀门仪表 | 批 | 1.00 |
| 2 | 不锈钢管 | 气路管道 | 批 | 1.00 |
| 3 | 不锈钢管管件 |  | 批 | 1.00 |
| 4 | 管道辅材 |  | 项 | 1.00 |
| 五、  其他 | 1 | 不锈钢门套MT1523 | 1.现有门扇新作门套；  2.304不锈钢收口彩钢板；  3.规格：50mm | 个 | 2.00 |
| 3 | 电动玻璃门 | 规格：1500mm×2300mm | 樘 | 1.00 |
| 4 | 门禁一体机 | 含人脸识别/指纹锁、出门按钮、磁力锁、门磁开关各1个 | 套 | 2.00 |
| 5 | 门禁一体机 | 含刷卡器数字键盘、出门按钮、磁力锁、门磁开关各1个 | 套 | 10.00 |
| 5 | IC卡 |  | 张 | 100.00 |
| 6 | 指纹锁 |  | 个 | 5.00 |
| 7 | 低烟无卤多芯线 | 1.配线形式：综合考虑；  2.型号：铜芯电线；  3.规格：WDZ-RVSP-4\*1.0； | 项 | 1.00 |
| 8 | 电气线管 | 1.管道型号：镀锌钢管；  2.包含管道开槽及回复、管道预埋；  3.满足设计及甲方要求； | 项 | 1.00 |

### 三、设计及验收标准：

《洁净厂房设计规范》（GB50073-2013）

《洁净室施工及验收规范》（GB 50591-2010）

《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB 50736-2012

《微生物和生物医学实验室生物安全通用准则》WS233-2002

《高效空气过滤器》(GB/T 13554-2020)

《微生物和生物医学[实验室](http://www.jju8.com/sy/386/1844.html)生物安全通用准则》

### 四、装饰装修技术要求

（一）防火要求

1．照明灯具的高温部位均为A等级材料，采取隔热，散热等防火保护措施。

2．新增房间门均为钢制洁净门，门周边为密封结构，洁净区门底部带自动升降扫地密封条，保证门有良好的密封。

3．隐蔽部位需做好防潮、防锈、防腐等处理。

4．钢结构型材均采用热镀锌钢材、螺栓、螺母、垫圈等选用不锈钢件，预埋铁件表面须做热侵镀锌防腐处理，现场焊接处应做防锈处理。

（二）材质要求：

1．地面材质采用PVC卷材地面，PVC符合以下几点：厚度2.0mm，耐磨等级：T级；要求原厂原牌，不接受贴牌产品。生产企业必须通环境管理体系认证、质量管理体系认证、职业健康管理体系认证。

2．细胞间及缓冲走廊隔墙采用50mm厚手工彩钢板，耐火极限需不小于1.0h。

3．细胞间及缓冲走廊吊顶采用50mm厚手工彩钢板，耐火极限需不小于1.0h；外传准备间采用600mm\*600mm矿棉板吊顶，耐火极限不小于1.0h。

（三）其他

1．304不锈钢传递窗带电子互锁。

2．传递窗净空尺寸不小于600mm\*600mm\*600mm。

### 五、暖通系统技术要求

（一）直膨式净化空调机组

1．空调箱体要求

（1）箱体采用双层面板结构，机组框架为专用净化铝塑复合结构型材，箱板通过内、外双层钣金，铝塑复合型材、PU密封条、并采用无毒抗菌密封软胶体以及高密度聚氨酯一次性发泡成型的，机组采用内圆角密封设计，内部平整，不积灰，绝对断冷桥结构，机组整体环保、洁净，满足净化行业使用要求。并提供详细说明及结构示意图等文件。

（2）箱板采用双层面板中间高压聚氨脂发泡保温，箱板导热系数≤0.0220W/m×K，外壁板采用厚度不小于0.5mm厚的彩钢板，内壁板为不小于0.5mm厚无锌花镀锌钢板，其中内底板为不小于0.7mm厚无锌花镀锌钢板。机组铝合金型材框架与内外面板经流水线高压发泡一次成型，成为一个整体，内部平整无间隙，机组采用内埋加强筋以增加强度、结构强度高，不得出现内部突出结构，箱板厚度25mm。密度不小于52Kg/m3。需提供机组内部结构对接示意图，高压聚氨脂发泡经国家检测，投标时提供国家权威部门或国家认可的第三方检测机构出具的检测报告复印件加盖品牌供应商鲜章。

（3）机组面板应采用嵌入式无缝隙对接技术，并提供有效证书，外表面不得采用自攻钉连接；机组现场配备20# 槽钢基础支撑满足空调箱水封后的排水要求。

（4）面板与框架之间及其它连接件之间需采用高弹性密封条密封，保证机组具有良好的气密性，机组的漏风率要符合箱体内风量≥100000m3/h,（其余类似的上标请核查）箱体内静压静压≥1000pa时，漏风率≤0.09%，达到欧洲空气处理机组EN1886 B级以上指标,投标时提供“国家压缩机制冷设备质量监督检验中心”出具的相关检测报告复印件加盖品牌供应商鲜章。

（5）机组必须有防冷桥措施，机组在运行时，不得出现冷桥和凝露现象，整个面板的隔热性能必须达到EN1886的T2级保温等级，整个箱体的冷桥系数必须达到EN1886 TB1级冷桥等级,（冷桥因子）达到欧标0.8，投标时提供“国家压缩机制冷设备质量监督检验中心”国家权威部门或国家认可的第三方检测机构出具的检测报告复印件并加盖鲜章。

（6）箱体应有足够的强度，当机组风量≥100000㎡/h、机组内保持静压1000Pa条件下，机械强度符合CEN2级标准（在设计工况下，变形率不大于0.12mm/m）；每块面板四周均有铝合金边框，其强度应避免机组在运输和运行过程中产生变形。箱体底层面板具备足够的强度，满足人员安装、检修时不发生变形，并提供“国家空调设备质量监督检验中心”风量大于十万风量以上机组，投标时提供国家权威部门或国家认可的第三方检测机构出具的检测报告复印件加盖品牌供应商鲜章。

（7）机组出厂时，外面板表面应覆保护膜，以防现场组装时表面被划伤。内采用金属制作的构件表面应作除锈和防腐处理。箱体内表面和接缝处应光滑、连续，防止积尘。空调机组内表面应平整、光滑、无积灰死角，满足净化行业使用要求，并提供机组内部无积灰设计结构及图片。

2．风机段要求

（1）组合式空调机组电机采用三相异步电动机，选用可适用于变频调速要求的电机，电机生产厂家通过ISO9000质量体系认证，并符合CE标准，绝缘等级F级，防护等级IP55。电机需采用满足国家GB18613-2020要求的IE3高能效电机。

（2）风机，双进风离心风机内外表面叶轮表面、风机支架表面均应有可靠的防锈蚀保护涂层，固定用的螺栓、螺母、垫圈均应有镀锌防锈处理，风机轴采用阶梯轴。

3．电加热段要求

（1）采用翅片式PTC电加热器，表面温度低，无明火，无火灾隐患。配有高温保护开关，可与自控系统连接。

4．电极加湿段要求

（1）加湿器能做到蒸汽输出量在0~100%内线性调节。

（2）加湿器可以接受0-10V、4-20mA控制信号及传感器信号。

5．过滤段要求

（1）初效过滤器滤料：棉纤及化纤混合无纺布滤料，初效过滤器采用G4级过滤器，效率＞90%。(EN779)，过滤器边框应为铝合金材质架。

（2）中效过滤器采用F8 袋式过滤器（EN779）效率＞90%。框架至少应为16gauge镀锌钢。滤料：熔喷高密度超细合成纤维、用衬面加强以形成毡状滤料。

（3）各级空气过滤器前后应安装压差计，便于观察过滤器阻力的变化。测量接管应通畅，安装严密。

6．直接蒸发段要求

空气处理机组冷却盘管迎面风速应合理设计，以防止夹带冷凝水。盘管迎面风速不超过2.5m/s，若超过2.5m/s，需加挡水板或其它盘管防漂水处理措施，挡水板采用铝合金或不锈钢材质，边框厚度不小于1.5mm，叶片厚度不小于1.0mm。

7．运行要求

（1）应有完整的故障自动保护（包括：高低压保护、压缩机过热保护、压缩机，风机过载保护、过负荷保护、防冻保护、排气温度过高保护、传感器故障保护等）。

（2）应有完整的报警和自动诊断功能，并能自动记录、存储并显示故障与报警信息。

（二）净化空调风管技术要求

1．净化空调系统风管除了满足《通风与空调工程施工质量验收范》以外，还应满足《洁净室施工及验收规范》GB 50591-2010的相关要求，除此之外，还应特别满足以下要求：送风、排风、新风管道的材料应符合设计要求，加工前应进行清洁处理，去掉表面油污和灰尘。

2．风管不得有横向拼接缝，矩形风管底边宽度小于或等于900mm时，其底边不得有纵向拼接缝，大于900mm且小于或等于1800mm时，不得多于1条纵向接缝，大于1800mm且小于或等于2600mm时，不得多于2条纵向接缝。

3．镀锌钢板的镀锌层应在100号以上，双面三点试验平均值不应小于100g／m2，其表面不得有裂纹、结疤、划伤，不得有明显氧化层、针孔、麻点、起皮和镀层脱落等缺陷。

净化风管加工完毕后，应擦拭干净，并用塑料薄膜把两端封住，安装前不得去掉或损坏。

4．风管连接：

镀锌钢板风管采用组合角钢法兰连接或薄钢板连体法兰连接，风管法兰垫料采用难燃材料。

风管的法兰之间采用厚3～5mm的闭孔海绵橡胶板作密封垫圈，防火阀的法兰垫圈采用3～5mm的难燃橡胶板。

5．风管检漏：

风管全部吊装完毕后按要求进行漏光、漏风率检测，空调系统总漏风率指标应低于国家标准的规定，若有漏点，需及时修复或更换，直至检验合格后才能进行下一步工序。

6．净化空调风管板材连接：

应采用按扣式咬口以外方式的咬接成型，风管内表面应平整光滑，不得在风管内设加固框及加固筋。

风系统阀门：采用镀锌钢板材质，要求密闭良好，开关灵活，调节阀采用蜗轮蜗杆式，满足国标规范要求，并有开关及开度指示。

（三）定变风量阀技术要求

材质：壳体为镀锌。

正常工作压力范围：阀门前后压差范围在50Pa到1000Pa之间时压力无关。

风量设定调节比：最大风量/最小风量5：1以上。

风量控制精度：控制风量的±5%。

现场安装：安装位置不受限（可水平、垂直安装）。

阀门出厂时经过严格测试标定，并在工厂预设所需的风量。现场无需标定测量。

（四）风管保温技术要求

1．所有空调风管(含送风管、回风管和新风管)均需保温，采用采用难燃B1级闭孔橡塑复合保温材料，保温厚度按设计要求。

风阀、风管法兰处及部需做不小于10mm的保温加强，阀门手柄外露。

2．保温材料的性能：

（1）燃烧性能：难燃B1级，抗菌防霉达到ASTMG21防霉0级。

（2）采用的抗菌防霉技术须经权威机构证明可用于室内，不得对人有危害。

（3）管道保温支撑应为保温材料原厂配套产品。0℃时，导热系数≤0.033W/（m·K）；20℃时，导热系数≤0.036W/（m·K），阻湿因子≥10000。一般风管绝热层最小热阻R=0.81，低温风管R=1.14。

（五）高效过滤器技术要求

1．安装前的成品应放在清洁的室内，并应采取防潮措施。

2．系统连续试车12小时后，方能开箱检验，不得有变形、破损、和漏胶等缺陷,检漏合格后立即安装。

3．过滤器与边框之间必须加密封垫料或涂抹密封胶。密封垫厚度应为6-8mm定位粘接在过滤器边框上，并尽量减少接头。

采用液槽密封，槽架安装应水平，槽内应保持干净，无污物和水分，槽内密封液高度宜为2/3槽深。

（六）高效送风口：

1．过滤器效率H14，带调节阀、液槽密封。

2．液槽胶需要符合附件的化学抗性要求。

3．每个风口必须经过100%MPPS激光粒子扫描检测。

4．每个风口带发尘口和DOP检测口。

（七）风系统消声：

空调系统送回风管上设置微穿孔板消声器，消声器内充填的消声材料应不产尘、不掉渣(纤维)、不吸潮、无污染，不得用松散材料。

### 六、电气系统要求

（一）低压配电系统

1．本大楼用电负荷以原建负荷分级为准。

2．空调机房设置本次洁净实验室专用配电箱，电源由配电间总箱引来（建设单位提供电源接入点）。本项目负责洁净室配电箱、末端的实验设备、照明负荷用电，空调用电等（不含消防用电）。

3．配电系统采用放射式供电，终端配电箱根据实验室负荷、工艺流程等因素综合考虑合理布置；电缆桥架与明装配电箱接口处应做密封处理。

4．本项目设备用电负荷主要为实验设备、照明及空调设备、暖通系统等。

（二）照明系统

1．照明系统设计正常照明。

2．实验室区域照明眩光指数（UGR)<21，显色指数（Ra）>80。；

3．本项目电力照明设备用电电压为：220V,电源频率50HZ。

4．灯具的外露可导电部分必须可靠接地，本次设计各回路N线和PE同回路分管敷设。

5．实验室采用LED面板灯，主要实验室平均照度不得低于500lx。

（三）导线选型及敷设方式

1．电力干线进线由配电间引入洁净配电箱中，本项目范围为总箱出线断路器后所有区域。

2．照明支线除注明外均为三根(3x2.5㎡),单相插座支线均为三根（3x4㎡）；三相插座支线为五根（5x4㎡）；电缆桥架和穿线管在穿过不同防火区域之间墙或楼板处的孔洞，采用非燃性材料严密堵塞。做法参见国标<<电气竖井设备安装>>(04D701-1)。

3．靠墙实验边台的插座台面安装，不靠实验边台距地0.3M安装；潮湿区域使用防水插座。

4．所有管线如经过建筑物伸缩缝及沉降缝处,均应采取相应的保护措施.直线段钢制电缆桥架长度超过30m设有伸缩节；电缆桥架跨建筑物变形缝处设置补偿装置。

（四）接地及安全措施

需有必要的防雷接地措施。

### 七、气路系统要求

本项目气路范围包括实验室二氧化碳系统铺设。气源利用原有大楼气源。

（一）减压装置：

1．减压器母体材质为316L不锈钢。

2．所有末端用气点均配置独立的二级减压面板（含球阀，二级减压阀，压力表），减压后接入仪器的气体压力在0.1～0.8MPa之间，便于独立控制使用压力。

3．减压器氦气检测泄露率：1.1x10-8mbarl/s。

4．二级减压阀气体通过时，能满足纯度99.999%的输出；满足进气压力:进气压力:最大20bar，出气压力:0-2.5/10bar，流量：3.5Nm3/h。

（二）气体管路：

1．所有气体管路必须由高质量、完全退火型的无缝不锈钢管SS-316L(BA)组级，整体管路采用全自动焊机焊接连接。管道的标准:1/4"壁厚0.89mm,1/2"壁厚1.24mm管壁的厚度不得减小。污染后的管道配件禁止使用。

2．所有管路沿天花板上方布设进入实验室，通过功能柱连接到中央仪器台，房间控制阀安装在功能柱内或墙壁上，便于维修人员的检修。

3．所有气体管路末端用气点配置末端接头，接头形式根据不同仪器接口定制。

4．所有管路需要用颜色和标签标识气体种类和走向；阀门开启时，气体缓慢打开，确保安全。

（三）现场施工：

1．不锈钢管的安装现场应整洁干净，不锈钢管搬运及起吊时，不准与碳钢接触、碰撞、磨擦。在某些（如洁净间等）场合安装的不锈钢管，在预制、安装过程中，可不拆或少拆其外包装塑料袋，以利于保护管子，交工前拆掉包装、塑料袋。

2．所有不锈钢管道两端用塑料盖密封，外部有塑料套密封，确保在安装前才将塑料套拆封，并除去塑料盖，以保证管道不被灰尘污染。

3．管道铺设时，应注意平直；弯管处采用专用弯管器，不得徒手弯曲，大于3/4"弯头采用成品弯头，不得现场制作；切断管道时，应采用专用切管器操作，严禁用锯子锯断管道。管道切断后，应用专用工具处理断口处毛刺。

4．管道穿墙及出地面（或楼板）处应设套管保护，套管穿墙处应与墙平齐，穿地面（或楼板）处套管应高出地面（或楼板）100mm。穿墙或楼板的套管根据所用管道规格进行匹配。

5．用于支撑气体管路安装的所有支架都要进行防腐处理，禁止使用容易生锈的支架辅材。

6．气体管路支架间隔不大于1.5米，根据内径最小的气体管路确定支撑距离，支架材质、型号规格，按设计图纸规定和要求执行。

7．所有弯曲处都要分别在两侧独立进行支撑。

8．所有螺纹连接处应采用密封带密封。

9．所有调节阀固定面板、所有出口点及所有管道上，都应贴设有对应气体的成分及浓度的气体标头。

10．所有管道安装完毕后，应先用压压缩空气空吹扫，再用99.99%的高纯氮气进行1小时的吹扫，让管内壁粉尘颗粒脱落，以保证系统内部清洁。

11．吹扫完毕后，用99.99%的高纯氮气进行检漏保压测试，测试压力应为工作压力的1.5倍。

（四）验收实验：

1．强度实验：在管道系统中充入高纯N2(99.999%),达1.15倍工作压力后，保持此压力如果30分钟内压力不降，为合格。

2．严密性实验：在管道系统中充入高纯N2(99.999%),达1.05倍工作压力后，保持此压力，如果24小时内，压力偏差不超过2%，为合格，且3小时内不出现同向偏离。

3．洁净测试：管路中充入纯氮，关闭所有阀门，打开末端阀用一张白布放在管口，5分钟后，如白布上无杂质和水分，即为合格。

4．稳定性测试：开启所有使用设备，在正常压力情况下，工作压力波动小于5%，即为合格。

5．以上均合格则视为整体系统验收合格。

## 第四篇 谈判项目服务需求

### 一、实施时间、地点及验收方式

（一）交货期

中标人应在采购合同签订后45个日历日内交货并完成安装调试。

（二）交货地点

重庆医科大学袁家岗校区实验动物中心。

（三）验收方式

1.货物到达现场后，中标人应在使用单位人员在场情况下当面开箱，共同清点、检查外观，作出开箱记录，双方签字确认。

2.中标人应保证货物到达采购人所在地完好无损，如有缺漏、损坏，由投标人负责调换、补齐或赔偿。

3.中标人应提供完备的技术资料、装箱单和合格证等，并派遣专业技术人员进行现场安装调试。验收合格条件如下：

3.1设备技术参数与采购合同一致，性能指标达到规定的标准。

3.2货物技术资料、装箱单、合格证等资料齐全。

3.3在系统试运行期间所出现的问题得到解决，并运行正常。

3.4在规定时间内完成交货并验收，并经采购人确认。

4.产品在安装调试并试运行符合要求后，才作为最终验收。

5.中标人提供的货物未达到招标文件规定要求，且对采购人造成损失的，由中标人承担一切责任，并赔偿所造成的损失。

6.采购人需要制造商对中标人交付的产品（包括质量、技术参数等）进行确认的，制造商应予以配合，并出具书面意见。

7.产品包装材料归采购人所有。

### 二、质量保证及售后服务

（一）产品质量保证期：自验收合格之日起，提供壹年的质保期。

（二）售后服务内容

1.中标人在质量保证期内应当为采购人提供以下技术支持和服务：

1.1电话咨询

中标人应当为采购人提供技术援助电话，解答采购人在使用中遇到的问题，及时为采购人提出解决问题的建议。

1.2现场响应

采购人遇到使用及技术问题，电话咨询不能解决的，中标人应在2小时内到达现场进行处理，确保产品正常工作；无法在2小时内解决的，应在48小时内提供备用产品，使采购人能够正常使用。

1.3技术升级

在质保期内，如果中标人的产品技术升级，应及时通知采购人，如采购人有相应要求，应对采购人购买的产品进行升级服务。

2.质保期外服务要求

2.1质量保证期过后，应同样提供免费电话咨询服务，并应承诺提供产品上门维护服务。

2.2质量保证期过后，采购人需要继续由中标人提供售后服务的，该中标人应以优惠价格提供售后服务。

### 三、报价要求

谈判报价须为人民币报价，包括完成本项目所需的设备或货物购买（制造）费、辅材费、运输费、装卸费、安装调试费、培训费及各种应纳的税费。因成交供应商自身原因造成漏报、少报皆由其自行承担责任，采购人不再补偿。

### 四、付款方式

（一）合同签订之前中标人向采购人缴纳合同金额5%的履约保证金（以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。）；

（二）装饰装修及全部设备安装、调试完毕，验收合格后，中标人向采购人开具发票，采购人以转账方式向中标人支付合同金额100%；

（三）履约保证金无息退还时间：装饰装修及全部设备安装、调试完毕，验收合格后，采购人无息退还履约保证金。

### 五、知识产权

采购人在中华人民共和国境内使用成交供应商提供的货物及服务时免受第三方提出的侵犯其专利权或其它知识产权的起诉。如果第三方提出侵权指控，成交供应商应承担由此而引起的一切法律责任和费用。

注：（若涉及软件开发等服务类项目知识产权的，知识产权归采购人所有）。

### 六、培训

成交供应商须提供对设备的操作培训，使相关使用人员能够正常操作相关设备。

### 七、其他

（一）供应商必须在响应文件中对以上条款和服务承诺明确列出，承诺内容必须达到本篇及竞争性谈判其他条款的要求。

（二）其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。

## 第五篇 合同草案条款

合同编号：

□正本 □副本

重庆医科大学经济合同

（采购类）

合同类型：■买卖合同 □建设工程合同 □物业服务合同

□委托合同 □租赁合同 □运输合同

□其它典型合同

项目名称：

合同甲方：重庆医科大学

合同乙方：

合同金额：人民币 元

经费项目：

签订时间： 年 月 日

**重庆市政府采购合同（经济合同）**

（项目号： ）

甲方（需方、采购人）：\_ \_重庆医科大学\_ \_ 计价单位：\_人民币：元\_\_

乙方（供方、中标人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 计量单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等法律规定，经双方协商一致，达成以下合同：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称  （货物名称） | 品牌规格型号 | 数量/单位 | 单价（元） | 总价（元） | 交付时间  （履行时间） | 交货地点  （履行地点） |
|  |  |  |  |  | 乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_内交货并完成安装调试 | 重庆医科大学用户单位指定地点 |
| 合同总价（含税）：人民币 元（大写： 圆整）。备注：  1.本项目为“交钥匙工程”，上述合同总价为“包干价”，包括但不限于：乙方为履行合同所需的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_及所有税费。乙方投标时已充分考虑到所有费用，此外，甲方不额外支付任何费用。  2.本合同商务参数详见附件1，技术参数详见附件2。甲方用户单位已逐页确认，符合其采购需求。  3.税率：乙方承诺，严格依照国家税务管理部门的要求向甲方开具等额有效的发票并依法纳税。 | | | | | | |
| 一、质量要求和技术标准。乙方提供的货物必须是全新的（按招标文件规定的货物性能、技术要求、质量标准），完全符合国家有关技术标准。乙方的质量保证及售后服务承诺如下：  （一）质保期限：  年，自甲方验收合格且通过安装调试之日起计算（若为分段验收的，应明确验收合格之日所属阶段）。货物属于国家规定“三包”范围的，其产品质量保证期不得低于“三包”规定；乙方质量保证期承诺优于国家“三包”规定的，按乙方实际承诺执行。  （二）保修范围：  上述列表所示的所有货物均属保修范围。质保期限内，乙方应当对甲方正常使用中、非人为原因、基于不可抗力出现质量及安全问题的货物，负责处理解决并承担一切费用。  （三）服务措施：  1.质保期限内，乙方提供的货物因货物本身的质量问题发生故障，乙方应负责免费更换。对达不到技术参数要求者，甲方可根据实际情况，选择按以下第 （1） 类办法处理：  （1）更换：由乙方承担所发生的全部费用。  （2）退货处理：乙方应退还甲方支付的全部合同款，同时应承担该货物的直接费用（运输、保险、检验、货款利息及银行手续费等）。  2.质保期限内，乙方应当及时采取以下措施，并承担所有费用：  （1）电话或网络在线咨询：乙方和制造商应当为甲方提供技术援助电话、网络等服务，解答甲方在使用中遇到的问题，及时为甲方用户单位提出解决问题的建议。  （2）现场响应：甲方遇到使用和技术问题，电话、网络咨询不能解决的，乙方和制造商应在 小时内到达甲方现场进行处理，确保货物正常工作；到达后，无法在 小时内解决的，应当在 小时内提供符合质量标准且确保正常工作的备用品，协助甲方用户单位正常开展科研教学管理工作。  （3）技术升级：在质保期内，如果乙方和制造商的产品技术升级，乙方应及时通知甲方，如甲方有相应要求，乙方和制造商应对甲方进行升级服务。  （四）质保期后服务：  1. 继续提供电话或网络在线咨询：乙方和制造商应同样提供免费电话、网络咨询服务，并应承诺提供上门维护服务。  2. 继续提供优惠价售后服务：甲方需要继续由乙方和制造商提供售后服务的，乙方和制造商应当以优惠价提供售后服务；若甲方需要添购，乙方应当依法与甲方另行达成补充协议。 | | | | | | |
| （五）备品备件及易损件：  乙方和制造商售后服务中，维修使用的备品备件及易损件应为原厂配件，未经甲方同意不得使用非原厂配件。常用的、容易损坏的备品备件及易损件的价格清单，乙方已在投标文件中列出。 | | | | | | |
| 二、随机备品、附件、工具数量及供应方法：  货物所附的备件、产品使用说明书、技术资料及配套工具应当随货物主体一次性交付至甲方，由甲方用户单位统一保管。 | | | | | | |
| 三、交提货方式：  （一）本合同范围的货物，应由乙方直接供应，不得转让他人供应；非经甲方书面同意，乙方不得将本合同范围的货物全部或部分分包给他人供应；如有转让和未经甲方书面同意的分包行为，甲方有权解除合同，没收履约保证金并追究乙方的违约责任。  （二）乙方应当在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_内（履行时间），将货物交付至甲方用户单位指定地点并完成安装调试。 | | | | | | |
| 四、验收标准、方法：  （一）货物到达现场后，乙方应在甲方用户单位在场的情况下当面开箱，共同清点、检查，作出开箱记录，双方签字确认。  （二）乙方应保证货物到达甲方所在地完好无损，如有缺漏、损坏，由乙方负责调换、补齐或赔偿。  （三）乙方应随货物提供完备的技术资料、装箱单和合格证等，并派遣专业技术人员进行现场安装调试。验收合格条件如下：  1.货物商务参数、技术参数与本合同一致，性能指标达到规定的标准。  2.货物技术资料、装箱单、合格证等资料齐全。  3.在系统试运行期间所出现的问题得到解决，并运行正常。  4.在规定时间内完成交货并验收，并经甲方确认。  （四）货物在安装调试并试运行符合要求后，才作为最终验收。甲方对乙方交付货物的验收仅为表面验收，验收合格不视为乙方对质量问题免责；甲方验收时未提出异议不视为对乙方货物质量合格之认定。若乙方货物存在任何质量问题，甲方有权要求乙方承担相应责任。  （五）乙方提供的货物的质量指标不得低于甲方招标文件要求、乙方提供样品的质量指标、乙方承诺的质量指标或有关国家标准（标准不一致的，以高标准计）；售后服务质量要求，按招标文件和投标文件的内容执行。乙方交付时，甲方可根据需要随机抽取一部分产品送有关权威检测部门检测；如检测不合格，乙方应承担甲方所支出的检测费用并向甲方赔偿一切损失。乙方所交货物若未达到招标文件要求，且对甲方造成损失的，由乙方承担一切责任，并赔偿所造成的损失。  如验收不合格，甲方有权解除本合同并没收履约保证金；乙方应当赔偿甲方一切损失，并返还甲方已支付的全部合同款，并据实接受行政主管部门的相关处罚结果。  （六）大型或者复杂的政府采购产品项目，甲方应当邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作。  （七）甲方需要制造商对乙方交付的产品（包括质量、技术参数等）进行确认的，制造商应予以配合，并出具书面意见。  （八）产品包装材料归甲方所有。乙方负责及时将产品包装材料清运离开甲方所在地，由此产生的费用由乙方自行承担。  如乙方对上述（一）至（八）项约定有异议，请自本合同生效后 个自然日内向甲方提出。 | | | | | | |
| 五、付款方式：  （一）履约担保：中标成交结果发布后、签订本合同10个工作日前，乙方应当按本合同总价的5%（若有特殊情况，以招标文件要求为准）向甲方交纳履约保证金（可以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交）；乙方未支付履约保证金的，甲方有权拒绝支付本合同总价款项，且不承担任何迟延履行责任。合同履行期内，履约保证金减少的，乙方应当补足，逾期未补足的视为违约。涉及提供担保的，按《中华人民共和国民法典》规定执行。  （二）乙方按采购合同交货并安装调试完成，经验收合格后由甲方出具项目验收报告。  （三）付款方法：货物全部交付/分期交付并经甲方验收合格，乙方向甲方开具等额有效的增值税专用发票（一般纳税人）后，甲方以银行转账方式按本合同总价/相应款项向乙方支付本合同款项。乙方知晓并确认本合同尾部的银行账户为乙方收款的有效账户，若该账户信息变更的，应于甲方付款之日前3个工作日内书面通知甲方，否则甲方支付款项至上述账户后即视为甲方完成相应支付义务。  （四）履约保证金无息退还时间：质保期届满后，乙方提供的产品无质量问题且没有其他违约行为，经甲方用户单位同意，甲方向乙方全额无息退还该履约保证金。 | | | | | | |
| 六、违约责任：  （一）乙方在投标时未明确提出异议，视为完全响应甲方在本合同内的各项要求。  （二）乙方应按本合同第一条“质量要求和技术标准”提供货物。若乙方超过7个自然日未履行上述服务承诺的，或者在紧急情况下未在甲方指定时间内履行服务承诺的，甲方有权自行联系其他单位提供维保服务，涉及的费用从乙方缴纳的履约保证金内扣除。若履约保证金不足以抵扣货物维保费用的，甲方有权向乙方主张进行补足。  乙方应当按第三条“交提货方式”按时交付合格货物。若乙方逾期，每延期1个自然日应当按合同总价的1‰向甲方支付违约金（最高不超过合同总价的10%），甲方可在乙方缴纳的履约保证金内扣除；若乙方逾期超过60个自然日的，甲方有权解除本合同，没收全部履约保证金，并要求乙方返还甲方已支付款项；乙方赔偿甲方全部损失。  （三）乙方应当按照本合同列明的货物名称、规格、数量全面履行义务。若乙方向甲方交付的货物与本合同不符，甲方有权拒绝接收并不延长交付时间，乙方应承担由此造成甲方的损失以及逾期交付的违约责任。若甲方同意让步接收的，除要求乙方赔偿损失外，甲方有权根据货物的疵劣和受损程度要求乙方降低货物价格并承担违约责任。  （四）甲方、乙方中的任何一方违约，不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当向守约方承担继续履行、采取补救措施、赔偿损失等违约责任。乙方因过错给甲方造成损失的，乙方或乙方工作人员越权代理（无论该代理系甲方委托或乙方职务行为）给甲方造成损失的，乙方承担赔偿损失的责任。双方都违反合同的，应当各自承担相应的责任。  （五）履约保证金减少的，乙方未按照甲方要求补足履约保证金的，每逾期1个自然日，甲方有权要求乙方支付履约保证金总额0.1%的违约金；逾期超过60个自然日，甲方有权解除合同，要求乙方支付前述违约金并没收剩余的履约保证金。  （六）因台风、地震、水灾、政府政策变化、传染性疾病以及其它非一方责任造成的，不能预见、不能避免、并不能克服的客观情况为不可抗力。因不可抗力致使本合同不能履行或不能完全履行时，遭受不可抗力一方应在发生不可抗力之日起3个工作日内向对方通报相关情况并向对方提供相应证明，在双方共同商议（或有关主管机关裁决）后，可以根据决议延期履行、部分履行或不履行，并可根据情况部分或全部免于承担违约责任。  （七）乙方承诺本合同履行期间持续具有履行本合同所需合法、有效资质，否则视为重大违约，甲方有权立即解除本合同，已交付的费用乙方须无条件全额退还，甲方没收全部履约保证金并追究乙方违约责任。  （八）甲乙双方若不能按互谅互惠原则协商解决争议，甚至在60个自然日内当事人协商不能达成协议，任何一方均可向重庆仲裁委员会提请仲裁。  （九）甲方或乙方一方违约时，守约方据此向违约方主张权利的，违约方应向守约方支付违约金及由此产生的一切损失（包括但不限于直接损失、间接损失、诉讼费、仲裁费、律师费、保全费、保全担保费、鉴定费、差旅费等）。  （十）本合同项下各违约责任相互独立，可同时、一并适用。 | | | | | | |
| 七、其他约定事项：  （一）甲方招标文件（或竞争性谈判文件、竞争性磋商文件、询价通知书、协商文件等）及其澄清文件（或补遗文件、更正文件等）、乙方响应文件（投标文件）和承诺与本合同不可分割，与本合同具有同等法律效力。若本合同存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：合同签订后达成的有关会议纪要或补充文件、本合同、中标通知书、招标文件及其澄清文件、投标文件及其承诺。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改；属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。未尽事宜，按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》规定，由甲乙双方共商解决。  （二）甲方在中华人民共和国境内使用乙方提供的货物及服务时免受第三方提出的侵犯其专利权或其它知识产权的起诉。如果第三方提出侵权指控，乙方应承担由此而引起的一切法律责任和费用，甲方有权解除本合同，要求乙方退还甲方已支付的费用，并没收全部履约保证金。  注：若涉及软件开发等服务类项目知识产权的，知识产权归甲方所有。  （三）乙方对其提供产品的使用和操作应尽培训、通知、协助、保密义务。  （四）乙方向甲方申请付款时，应当按甲方财务管理要求开具增值税专用发票（一般纳税人）。若乙方未提供有效增值税专用发票（一般纳税人）的，甲方有权拒绝支付合同价款且不承担任何迟延履行的责任，乙方不得以此为由终止或中止本合同。  （五）本合同尾部载明的联系方式为一方通知对方、以及涉及诉讼或者仲裁时接收法律文书的送达地址。地址应当真实有效。任何一方送达地址变更的，应当自变更之日起5个工作日内书面通知对方。如地址有误、地址变更、未及时书面通知对方而导致法律文书送达不能的，应当自行承担后果。  （六）本合同的任何修订、变更或调整，须经甲方、乙方共同书面确认。补充协议与本合同具有同等法律效力，不一致之处，以补充协议为准。  （七）本合同壹式陆份，甲方执正本壹份、副本肆份，乙方执正本壹份，均具备同等法律效力。  （八）本合同自双方当事人法定代表人或委托代理人签字并加盖双方合同专用章或公章后生效。  （以下无正文） | | | | | | |
| 甲方（需方）：重庆医科大学  地址：重庆市渝中区医学院路1号  统一社会信用代码：12500000450401805G  开户行：中国建设银行股份有限公司重庆高新区分行  账号：50001033600050008726  法定代表人：黄爱龙（签章）  委托代理人：  承办部门：  用户单位：  联系电话：（请备注用户单位联系人电话） | | | | 乙方（供方）：  地址：  统一社会信用代码：  开户行：  账号：  法定代表人： （签章）  委托代理人：  联系电话：  联系邮箱： | | |
| 备注：本合同请用计算机双面打印，以便于双方准确履行合同义务。 | | | | | | |

签约地点：重庆医科大学袁家岗校区

附件1

商务参数明细

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称  （货物名称） | 品牌规格型号 | 数量/单位 | 单价（元） | 总价（元） |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合计 |  |  |  |  |

附件2

技术参数明细

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 商品名称 | 投标应答 |
| 1 |  |  |
|  |
|  |
| 2 |  |  |
|  |
|  |
| 3 |  |  |
|  |
|  |
| …… |  |  |

## 第六篇 响应文件格式要求

一、经济部分

（一）竞争性谈判报价函

（二）明细报价表

二、技术部分

技术响应偏离表

三、服务部分

服务响应偏离表

四、资格条件及其他

（一）营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）复印件

（二）法定代表人身份证明书（格式）

（三）法定代表人授权委托书（格式）

（四）2022或2023年度财务状况报告（表）或其基本开户银行出具的资信证明复印件，本年度新成立或成立不满一年的组织和自然人无法提供财务状况报告（表）的，可提供银行出具的资信证明复印件。

（五）书面声明（格式）

（六）税务登记证（副本）复印件

（七）缴纳社会保障金的证明材料复印件（缴纳社会保障金的证明材料指：社会保险登记证或缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单））。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

说明：供应商按“多证合一”登记制度办理营业执照的，组织机构代码证、税务登记证（副本）和社会保险登记证以供应商所提供的营业执照（副本）复印件为准。

五、其他应提供的资料

（一）供应商小微企业证明文件、微型企业承诺书、监狱企业证明文件、残疾人福利性单位声明函

（二）其他与项目有关的资料（自附）

### 一、经济部分

（一）竞争性谈判报价函

竞争性谈判报价函

（采购人名称）：

我方收到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（谈判项目名称）的竞争性谈判文件，经详细研究，决定参加该谈判项目的竞争谈判。

1.愿意按照竞争性谈判文件中的一切要求，提供本项目的交货及技术服务，初始报价为人民币大写： 元整；人民币小写： 元。以我公司最后报价为准。

2.我方现提交的响应文件为：响应文件正本 份，副本 份，电子文档

份。

3.我方承诺：本次谈判的有效期为90天。

4.我方完全理解和接受贵方竞争性谈判文件的一切规定和要求及谈判评审办法。

5.在整个竞争性谈判过程中，我方若有违规行为，接受按照《中华人民共和国政府采购法》和《竞争性谈判文件》之规定给予惩罚。

6.我方若成为成交供应商，将按照最终谈判结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

7.我方同意按竞争性谈判文件规定，交纳竞争性谈判文件要求的保证金。

8.我方未为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

供应商（公章）：

地址：

联系人及电话：

年 月 日

（二）明细报价表

明细报价表

项目号：

项目名称：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | | **项目名称** | **项目特征描述** | **单位** | **数量** | **单价** | **金额** |
| 一、装饰装修 | 1 | 玻镁岩棉彩钢板墙板 | 1.骨架、边框材料种类、规格：50U型铝材,竖50mm厚双玻镁岩棉夹芯彩钢板隔墙；  2.隔板材料品种、规格、颜色：白色彩钢板；  3.包含内外三通、铝合金槽铝、铝合金内圆弧、阴角线底座、铝合金外圆弧、铝合金门堵贴片； | m2 | 92.53 |  |  |
| 2 | 墙面白色无机涂料 |  | m2 | 32.92 |  |  |
| 3 | 不锈钢踢脚 | 50mm高，1.2mm厚 | m | 10.60 |  |  |
| 4 | 钢制单开洁净门 | 1.配不锈钢执手锁、铰链、冷轧板门密封条双层钢化玻璃视窗含五金配件；  2.规格：1000mm×2100 mm； | 樘 | 3.00 |  |  |
| 5 | 不锈钢门套MT1523 | 1.现有门扇新作门套；  2.304不锈钢收口彩钢板；  3.规格：50 mm宽； | 个 | 1.00 |  |  |
| 6 | 不锈钢传递窗 | 1.600mm×600mm×600mm不锈钢传递窗；  2.带电子互锁；  3.304不锈钢材质； | 个 | 1.00 |  |  |
| 7 | 玻镁岩棉夹芯彩钢顶板 | 1.缝隙采用密封胶处理；  2.清扫保洁；  3.夹芯板顶板长边缝间通过中字铝固定,短边通过中字吊梁固定；  4.满足设计及甲方要求； | m2 | 28.92 |  |  |
| 8 | 铝合金吊梁 | 喷塑δ=1.0 | m | 8.68 |  |  |
| 9 | 密封胶条处理 | 中性瓷白 | m2 | 28.92 |  |  |
| 10 | 矿棉板 | 规格：600mm×600 mm | m2 | 13.90 |  |  |
| 11 | PVC自流平 | 用同色焊线焊缝；2.0mm厚PVC防静电地板 | m2 | 42.82 |  |  |
| 12 | PVC地面 | 水泥自留平楼地面（2mm厚） | m2 | 42.82 |  |  |
| 二、  暖通 | 1 | 直膨式空气处理机组 | 1.规格：新风；回风（侧接）： 配风阀 袋式G4 设压差仪；制冷/制热量：12/3.3kw,操作面带门带灯；送风量：2500m3/h；新风量：500m3/h；电加热量：4kw；加湿量：4kg/h；机外余压：800Pa；风机电功率：4kw/380v ,袋式F8 设压差仪；送风（侧接）：配风阀  2.机组功能段：混风+初效段（G4)+中效段(F8）+直膨机盘管压缩机段+电加热段+电极加湿段+风机段；  3.设备检查接线;标配外机；  4.安装方式：橡胶减震垫，吊装安装； | 台 | 1.00 |  |  |
| 2 | 高效送风口 | 规格：综合 | 个 | 3.00 |  |  |
| 3 | 磁吸式回风口（滤网） | 材质：碳钢；规格：综合 | 个 | 5.00 |  |  |
| 4 | 万象排气罩 |  | 个 | 3.00 |  |  |
| 5 | PP风管 | 规格：综合 | 项 | 1.00 |  |  |
| 6 | 静音型管道风机 | 风量：1000m3/h；  风压：200Pa； | 台 | 1.00 |  |  |
| 7 | 净化通风管道 | 1.材质：镀锌钢板；  2.形状：矩形、圆形综合考虑；  3.管道直径或长边尺寸：综合考虑；  4.板材厚度：综合；  5.接口形式：满足设计要求；  6.支架材质：综合；  7.支吊架除锈、防腐设计要求:满足设计要求； | 项 | 1.00 |  |  |
| 8 | 风管保温 | 1.名称：闭泡橡塑绝热板  2.厚度：δ=30mm | 项 | 1.00 |  |  |
| 9 | 阻抗复合式消声器 | 材质：镀锌；规格：综合 | 个 | 2.00 |  |  |
| 10 | 手动蝶阀 | 材质：碳钢；规格：综合 | 个 | 3.00 |  |  |
| 11 | 电动蝶阀 | 材质：碳钢；规格：综合 | 个 | 4.00 |  |  |
| 12 | 冷媒管道 | 1.材质：无磷紫铜管；  2.连接:充气保护焊；  3.内容：冷媒管道及保温； | 项 | 1.00 |  |  |
| 13 | 冷凝水管 | 材质：PVC；连接：粘接 | 项 | 1.00 |  |  |
| 14 | PPR给水管道 | 含橡塑保温；规格：综合 | 项 | 1.00 |  |  |
| 15 | 给水阀门 | 材质：全铜；连接：丝接 | 个 | 1.00 |  |  |
| 16 | 通风工程检测、调试 | 洁净度检测及设备调试 | 系统 | 1.00 |  |  |
| 三、  电气 | 1 | 实验室配电箱 | 1.名称:AP01-1；  2.规格、型号:功率：30kW，详见设计要求；  3.安装方式：壁挂安装； | 台 | 1.00 |  |  |
| 2 | 钢制接线盒 | 规格、型号:详见设计要求 | 个 | 30.00 |  |  |
| 3 | 单相五孔插座 | 1.名称:多功能五孔插座；  2.规格、型号:220V 10A；  3.安装方式：距地0.3米安装； | 个 | 18.00 |  |  |
| 4 | 进线电缆线 | 规格、型号:WDZ-YJY-5\*16 | 项 | 1.00 |  |  |
| 5 | 电线 | 规格:低烟无卤电线 | 项 | 1.00 |  |  |
| 6 | 紫外消毒灯 | 1.单管LED灯；  2.12W；  3.吊/吸顶安装； | 个 | 7.00 |  |  |
| 7 | 定时开关（带锁） | 10A/220V；墙面安装 | 个 | 1.00 |  |  |
| 8 | 洁净LED平板灯 | 1.40W，1200mm×300mm；  2.吸顶安装； | 个 | 7.00 |  |  |
| 9 | 暗装单联单控开关 | 1.名称:灯具开关；  2.规格:220V 10A；  3.安装方式:暗装；  4.工作内容：含底盒及开关预留接线安装；  5.满足设计及甲方要求； | 个 | 4.00 |  |  |
| 10 | 电气线管 | 1、管道型号：镀锌钢管；  2、包含管道开槽及回复、管道预埋；  3、满足设计及甲方要求； | 项 | 1.00 |  |  |
| 11 | 金属桥架 | 1.型号:50mm×50mm；  2.材质：金属镀锌线槽；  3.类型：梯架/槽式桥架/线槽； | m | 10.00 |  |  |
| 12 | 风机VAV控制 | 功能及组件:管道压差传感器：0～1000Pa；变频器：4KW及辅助零配件等 | 件 | 1.00 |  |  |
| 13 | 温湿度传感器 |  | 件 | 2.00 |  |  |
| 14 | 房间压差传感器 |  | 件 | 3.00 |  |  |
| 15 | PLC控制器 |  | 套 | 1.00 |  |  |
| 16 | 模拟量输入输出模块 |  | 套 | 2.00 |  |  |
| 17 | 7寸触摸屏 |  | 件 | 1.00 |  |  |
| 18 | 洁净区控制柜 |  | 件 | 1.00 |  |  |
| 19 | 控制电线 | 规格型号：铜芯电线，WDZ-RVSP-2\*1.0 | 项 | 1.00 |  |  |
| 20 | 电气线管 | 1.管道型号：镀锌钢管；  2.包含管道开槽及回复、管道预埋；  3.满足设计及甲方要求； | 项 | 1.00 |  |  |
| 21 | 金属桥架 | 1.型号: 50mm×50mm；  2.材质：金属镀锌线槽；  3.类型：梯架/槽式桥架/线槽； | m | 20.00 |  |  |
| 四、  气路 | 1 | 仪表阀门 | 气路管道配套阀门仪表 | 批 | 1.00 |  |  |
| 2 | 不锈钢管 | 气路管道 | 批 | 1.00 |  |  |
| 3 | 不锈钢管管件 |  | 批 | 1.00 |  |  |
| 4 | 管道辅材 |  | 项 | 1.00 |  |  |
| 五、  其他 | 1 | 不锈钢门套MT1523 | 1.现有门扇新作门套；  2.304不锈钢收口彩钢板；  3.规格：50mm | 个 | 2.00 |  |  |
| 3 | 电动玻璃门 | 规格：1500mm×2300mm | 樘 | 1.00 |  |  |
| 4 | 门禁一体机 | 含人脸识别/指纹锁、出门按钮、磁力锁、门磁开关各1个 | 套 | 2.00 |  |  |
| 5 | 门禁一体机 | 含刷卡器数字键盘、出门按钮、磁力锁、门磁开关各1个 | 套 | 10.00 |  |  |
| 5 | IC卡 |  | 张 | 100.00 |  |  |
| 6 | 指纹锁 |  | 个 | 5.00 |  |  |
| 7 | 低烟无卤多芯线 | 1.配线形式：综合考虑；  2.型号：铜芯电线；  3.规格：WDZ-RVSP-4\*1.0； | 项 | 1.00 |  |  |
| 8 | 电气线管 | 1.管道型号：镀锌钢管；  2.包含管道开槽及回复、管道预埋；  3.满足设计及甲方要求； | 项 | 1.00 |  |  |
| 合计 | | |  | | | | |

注：1.供应商应完整填写本表。

2.该表可扩展。

供应商名称（公章）：

年 月 日

### 二、技术部分

技术响应偏离表

项目号：

项目名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购需求 | 响应情况 | 差异说明 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

供应商： 法定代表人授权代表：

（供应商公章） （签字或盖章）

年 月 日

注：

1.本表即为对本项目“第三篇 谈判项目技术需求”中所列技术要求进行比较和响应；

2.该表必须按照竞争性谈判要求逐条如实填写，若未作实质性参数描述，该供应商将失去成为成交供应商的资格，仅保留其合格供应商的身份。

3.该表可扩展；

4.可附相关技术支撑材料（格式自定）。

5.根据响应情况在“差异说明”项填写正偏离或负偏离及原因，完全符合的填写“无差异”。

### 三、服务部分

服务响应偏离表

项目号：

项目名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 谈判项目需求 | 响应情况 | 差异说明 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

供应商： 法定代表人授权代表：

（供应商公章） （签字或盖章）

年 月 日

注：

1.本表即为对本项目“第四篇 谈判项目服务需求”中所列服务要求进行比较和响应；

2.该表必须按照竞争性谈判要求逐条如实填写，若未作实质性参数描述，该供应商将失去成为成交供应商的资格，仅保留其合格供应商的身份。

3.该表可扩展；

4. 根据响应情况在“差异说明”项填写正偏离或负偏离及原因，完全符合的填写“无差异”。

### 四、资格条件及其他

（一）营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）复印件

（二）法定代表人身份证明书（格式）

项目名称：

致： （采购人）：

（法定代表人姓名）在 （供应商名称）任 （职务名称）职务，是 （供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

（供应商公章）

年 月 日

（附：法定代表人身份证正反面复印件）

（三）法定代表人授权委托书（格式）

项目名称：

致： （采购人）：

（法定代表人名称）是 （供应商名称）的法定代表人，特授权 （被授权人姓名及身份证代码）代表我单位全权办理上述项目的谈判、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤消而失效。

被授权人： 供应商法定代表人：

（签字或盖章） （签字或盖章）

（供应商公章）

年 月 日

（附：被授权人身份证正反面复印件）

（四）2022或2023年度财务状况报告（表）或其基本开户银行出具的资信证明复印件，本年度新成立或成立不满一年的组织和自然人无法提供财务状况报告（表）的，可提供银行出具的资信证明复印件。

（五）书面声明（格式）

项目名称：

致： （采购人）

（供应商名称）郑重声明，我公司具有良好的商业信誉，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录，在合同签订前后随时愿意提供相关证明材料；我公司还同时声明未列入在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”中，也未列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”中，并随时接受采购人、采购代理机构的检查验证，符合《政府采购法》规定的供应商资格条件。我方对以上声明负全部法律责任。

特此声明。

（供应商公章）

年 月 日

（六）税务登记证（副本）复印件

（七）缴纳社会保障金的证明材料复印件（缴纳社会保障金的证明材料指：社会保险登记证或缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单））。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

说明：供应商按“多证合一”登记制度办理营业执照的，组织机构代码证、税务登记证（副本）和社会保险登记证以供应商所提供的营业执照（副本）复印件为准。

### 五、其他应提供的资料

（一）供应商小微企业证明文件、微型企业承诺书、监狱企业证明文件、残疾人福利性单位声明函

1.供应商提供企业所在地的县级以上中小企业主管部门本年度出具的证明文件

2.微型企业承诺书

微型企业承诺书

项目名称：

致： （采购人名称）：

（供应商名称）郑重声明，我公司符合工信部联企业〔2011〕300号中微型企业的认定标准，属于微型企业，并且对于本次项目我公司仅提供本企业或其他微型企业（企业名称： ）制造的货物、承担的工程或者服务。我方对以上声明负全部法律责任。

特此承诺。

供应商名称（盖章）：

日 期：

3.监狱企业证明文件

以省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件为准。

4.残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕 141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：

日 期：

（二）其他与项目有关的资料（自附）

（结束）